

# **INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS**

## **N° 23**

20 de diciembre de 2024

### **CONTRATO INTERVENTORIA IDU 521 DE 2022**

#### **OBJETO:**

Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota

### **CONTRATO CONSULTORIA IDU 1815 DE 2021**

#### **OBJETO:**

Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota

Periodo Comprendido entre  
01 de octubre de 2024 al 22 de octubre de 2024  
23 de noviembre de 2024 al 30 de noviembre de 2024

Bogotá D, C. 2 de diciembre de 2024

**VERSIÓN 1**



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

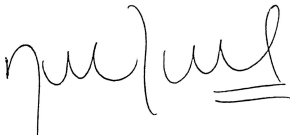
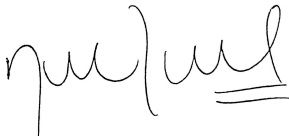
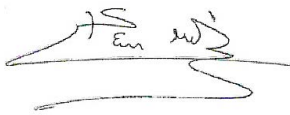
CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2



## ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Versión	Fecha	Observaciones	Folios
1	26/12/2024	versión inicial	75

## INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERVENTORÍA COTA

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
		
Nombre: Nathaly Rodríguez Urrego Cargo: Coordinadora de Interventoría	Nombre: Nathaly Rodríguez Urrego Cargo: Coordinadora de Interventoría	Nombre: William Malaver Bello Cargo: Director de Interventoría

## SUPERVISIÓN: INSTITUTO DESARROLLO URBANO - IDU

Revisado por:	Aprobado por:
	
Nombre: Diana Carolina Valderrama Torres Cargo: Apoyo a la Supervisión	Nombre: Diana Carolina Valderrama Torres Cargo: Apoyo a la Supervisión

## Índice

1.	GENERALIDADES.....	6
1.1.	Metas Físicas .....	7
1.2.	Objetivos .....	7
1.3.	Objetivos Específicos .....	8
2.	INFORMACIÓN LEGAL DE LOS CONTRATOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA. ....	8
2.1.	Datos generales, fecha de suscripción, legalización, iniciación y terminación. ....	8
2.2.	Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en sus diferentes fases (Recopilación de información, diseños, aprobaciones). ....	9
2.2.1.	Plazo inicial .....	9
2.2.2.	Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría. ....	10
2.2.3.	Plazo actualizado .....	10
2.3.	Valor inicial del contrato y adiciones. ....	11
2.3.1.	Sanciones y acciones legales en proceso. ....	11
2.4.	Garantías, certificados de modificación y vigencias. ....	12
2.4.1.	Garantías, certificados de modificación y vigencias contrato de Consultoría IDU-1815-2021.....	12
2.5.	Modificaciones al contrato.....	19
2.6.	Copia de las actas suscritas durante el período, junto con sus soportes.....	22
2.7.	Convenios asociados .....	24
3.	Balance y estado financiero de los contratos. ....	24
3.1.	Estado Financiero .....	24
3.2.	CDP Y CRP .....	25
3.3.	Relación de actas de pago y órdenes de pago .....	27
4.	INFORMACIÓN TÉCNICA.....	28
4.1.	Relación del personal de la Consultoría e Interventoría. ....	28
4.2.	Principales actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría de cada dependencia. ....	35
4.3.	Productos Entregados. ....	56
4.4.	Programación de la Consultoría. ....	60

4.4.1.	Estado del PDT por fases .....	60
4.4.2.	Avance del cronograma en la fase de estudios y diseños.....	63
4.4.3.	Medidas tomadas por la Interventoría frente a los atrasos presentados.....	65
4.5.	Reporte de salida no conforme, (el cual debe estar alineado con el plan de calidad de no conformes del área). ....	67
5.	INFORME SOCIAL.....	69
6.	INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST.....	69
7.	ANEXOS .....	74

## Índice de Ilustraciones

Ilustración 1.	Trazada del proyecto con única alternativa. ....	6
Ilustración 2.	Estado de avance PDT fase RAI.....	61
Ilustración 3.	Estado de avance PDT fase Factibilidad .....	61

## Índice de Graficas

Grafica 1.	Estado financiero Consultoría 1815 de 2021 .....	25
Grafica 2.	Estado financiero Interventoría de 521 de 2022.....	25

## Índice de Tablas

Tabla 1. Metas fiscales del proyecto .....	7
Tabla 2. Metas fiscales del proyecto – Estructuras de Puente .....	7
Tabla 2. Datos generales de los contratos de Consultoría e Interventoría.....	8
Tabla 3. Plazos iniciales de los Contratos de Consultoría e Interventoría. ....	9
Tabla 4. Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría. ....	10
Tabla 5. Plazos actualizados después de afectaciones de los Contratos de Consultoría e Interventoría.....	10
Tabla 6. Valor inicial del contrato y adiciones.....	11
Tabla 8. Contrato Consultoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias .....	13
Tabla 9. Modificaciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría .....	19
Tabla 10. Relación de actas suscritas .....	22
Tabla 11. Estado financiero .....	24
Tabla 11. CDP Contrato IDU 1815-2021 .....	25
Tabla 12. CRP Contrato IDU 1815-2021 .....	26
Tabla 13. CPD IDU-521-2022 .....	26
Tabla 14. CRP Contrato IDU-521-2022 .....	26
Tabla 15. Actas y Ordenes de pago de Consultoría generadas. ....	27
Tabla 16. Actas y Ordenes de pago de Interventoría generadas. ....	27
Tabla 17. Relación del personal del Contrato de Interventoría y Consultoría. ....	28
Tabla 19. Resumen mesas de trabajo diseño de tránsito .....	37
Tabla 20. estado de productos entregados para la etapa de estudios y diseños .....	56
Tabla 21. Estado PDT en la fase de estudios y diseños – semana 97 .....	62
Tabla 22. Avance PDT en la fase de estudios y diseños .....	63
Tabla 23. Registro fotográfico fase de estudios y diseños .....	68
Tabla 24. PAC programado para la ventanilla de diciembre .....	73
Tabla 25. PAC programado para la ventanilla de diciembre .....	73

## 1. GENERALIDADES

El presente documento es el Informe Mensual de Interventoría No.21 correspondiente al periodo entre el 1 de agosto de 2024 al 31 de agosto de 2024 ejecución de la Fase de Estudios y Diseños del Contrato IDU-521- 2022 que tiene por objeto *“Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota”*

De acuerdo con el resultado de la Fase de Factibilidad, el proyecto Vía Cota tiene una estimación en longitud de 5.7 kilómetros con único trazado como alternativa, busca que las calzadas, las aceras, las zonas de Bio Retención (SUDS) y las ciclorrutas planteadas para la Vía Cota, formen parte del nuevo sistema de espacio público, destinados al tránsito y permanencia de los peatones del sector; y se relacionan funcionalmente con elementos del espacio público construido, con los elementos de la estructura ecológica principal, con la red de ciclorrutas y con los senderos peatonales existentes.

Ilustración 1. Trazada del proyecto con única alternativa.



Fuente: SGDU – IDU

## 1.1. Metas Físicas

Las metas físicas presentadas en la Tabla 1 reflejan el avance alcanzado hasta el corte 88, correspondiente al 26 de agosto de 2024, en la fase de estudios y diseños. Cabe destacar que estas metas están sujetas a posibles variaciones hasta la finalización de esta fase.

Tabla 1. Metas físicas del proyecto

Meta física vía	Unidad	Cantidad
Malla Vial Arterial	Km	27,33
Espacio Público	m <sup>2</sup>	35,38
Zonas Verdes	m <sup>2</sup>	119,22
Ciclorrutas	Km	12,76
Puentes Vehiculares	Unid	7
Intersecciones Semaforizadas	Unid	2

Fuente: Resultado avance de la etapa de estudios y diseños – Cto 1815 de 2021

Tabla 2. Metas físicas del proyecto – Estructuras de Puente

ID	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN	LONG (m)	TIPOLOGÍA
1	Rio Bogotá calzada izquierda	K5+403,86	K5+589,37	185,51	Voladizos sucesivos compensados
2	Rio Bogotá calzada derecha	K5+420,61	K5+610,25	189,64	Voladizos sucesivos compensados
3	Intersección Cota calzada izquierda	K5+589,37	K0+025,24	123,8	Viga Cajón Mono celda
4	Intersección Cota calzada derecha	K5+610,25	K0+025,82	128,655	Viga Cajón Mono celda
5	Intersección Cota lazo izquierdo	K0+201,74	K0+256,09	54,35	Viga Cajón Mono celda
6	Intersección Cota lazo derecho	K0+069,23	K0+128,90	59,67	Viga Cajón Mono celda

Fuente: Resultado avance de la etapa de estudios y diseños – Cto 1815 de 2021

## 1.2. Objetivos

Desarrollar la etapa de estudios y diseños que contempla las fases de recopilación y análisis de la información, factibilidad, estudios y diseños y aprobaciones para la construcción de la vía Cota desde la Carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota como parte del ciclo de maduración del proyecto.

## 1.3. Objetivos Específicos

Los objetivos específico del proyecto son:

- Mejorar la accesibilidad y conectividad del tramo vial entre la ciudad de Bogotá D.C y el municipio de Cota
- Armonizar el proyecto con los proyectos o contratos que se desarrollen en la zona de influencia directa.
- Informar las actividades realizadas por el Consorcio EYD Cota en el desarrollo del contrato IDU-1815- 2021 para los componentes de topografía, gestión predial, tránsito, geometría vial, urbanismo y espacio público, hidráulica e hidrología, redes secas y de gas, geotecnia, estructuras, pavimentos, arqueología y bienes de interés cultural (BIC), BIM, cronograma, costos y presupuestos.
- Presentar el estado de avance de las actividades ejecutadas en relación con las actividades programadas.
- Cumplir el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos vigente (Versión 9).

## 2. INFORMACIÓN LEGAL DE LOS CONTRATOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.

### 2.1. Datos generales, fecha de suscripción, legalización, iniciación y terminación.

En la siguiente tabla están los datos generales del Contrato de Consultoría y Contrato de Interventoría, entre los que están el número del contrato, objeto, nombre del consultor, nombre de interventor, porcentaje de participación en los consorcios, estado del contrato, fecha de suscripción, fecha de legalización, fecha de inicio y fecha de terminación actual al presente informe.

Tabla 3.Datos generales de los contratos de Consultoría e Interventoría

INFORMACIÓN	CONSULTOR		INTERVENTOR	
No. DEL CONTRATO	IDU No. 1815 de 2021		IDU No. 521 de 2022	
OBJETO	Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota		Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota	
CONTRATISTA CONFORMACIÓN CONSORCIO Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	Consorcio EYD Cota	Participación	Consorcio Interventoría Cota	Participación
	EDL S.A.S	50%	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD S.A.S	40%





# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

INFORMACIÓN	CONSULTOR		INTERVENTOR	
No. DEL CONTRATO	IDU No. 1815 de 2021		IDU No. 521 de 2022	
	DISEÑOS INTERVENTORÍAS Y SERVICIOS - DIS S.A.S	50%	SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALES SAS SERINCO COLOMBIA	5%
			PEYCO PROYECTOS ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES SA PEYCO COLOMBIA	16%
			GESTIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERÍA SLU GESSING COLOMBIA	16%
			AMBIOTEC S.A.S	23%
ESTADO DEL CONTRATO	En el periodo del informe No. 19, el contrato está en ejecución en la Fase de Estudios y Diseños.		En el periodo del informe No. 19, el contrato está en ejecución en la Fase de Estudios y Diseños.	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	24/12/2021		5/05/2022	
FECHA DE LEGALIZACIÓN:	27/12/2021		9/06/2022	
FECHA DE INICIO:	1 de agosto de 2022		1 de agosto de 2022	
Fecha de terminación actual:	10 de mayo de 2025		10 de marzo de 2025	

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## 2.2. Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en sus diferentes fases (Recopilación de información, diseños, aprobaciones).

### 2.2.1. Plazo inicial

Tabla 4. Plazos iniciales de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

PLAZO DEL CONTRATO	15 meses		16 meses	
Etapas	De Consultoría		De Interventoría	
Estudios y Diseños	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses
	Elaboración de Factibilidad (según componente)	2 meses	Elaboración de Factibilidad (según componente)	2 meses
	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	6 meses	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	6 meses
	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	5 meses	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	5 meses
	NA	NA	Recibo	1 mes

Fuente: SGDU – IDU

## 2.2.2. Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

Tabla 5. Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	PLAZO	DESCRIPCIÓN	PLAZO
Suspensión No.1	20 días	Suspensión No.1	20 días
Ampliación No.1 a la suspensión No.1	16 días	Ampliación No.1 a la suspensión No.1	16 días
Ampliación No.2 a la suspensión No.1	7 días	Ampliación No.2 a la suspensión No.1	7 días
Suspensión No.2	30 días	Suspensión No.2	30 días
Ampliación No.1 a la Suspensión No.2	20 días	Ampliación No.1 a la Suspensión No.2	20 días
Ampliación No.2 a la Suspensión No.2	17 días	Ampliación No.2 a la Suspensión No.2	17 días
Ampliación No.3 a la Suspensión No.2	10 días	Ampliación No.3 a la Suspensión No.2	10 días
Ampliación No.4 a la Suspensión No.2	7 días	Ampliación No.4 a la Suspensión No.2	7 días
Ampliación No.5 a la Suspensión No.2	7 días	Ampliación No.5 a la Suspensión No.2	7 días
Ampliación No.6 a la Suspensión No.2	7 días	Ampliación No.6 a la Suspensión No.2	7 días
Modificación No.4 (Adición y prórroga)	7 meses y 12 días Factibilidad 4 meses Diseño	Modificación No.3 (Adición y prórroga)	7 meses y 12 días Factibilidad 4 meses Diseño
Suspensión No.3	30 días	Suspensión No.3	30 días
Modificación No.5 (Prórroga)	45 días	Modificación No.4 (Adición y prórroga)	45 días
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:</b>	10 de mayo de 2025	<b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:</b>	10 de junio de 2025

Fuente: SGDU – IDU

## 2.2.3. Plazo actualizado

Tabla 6. Plazos actualizados después de afectaciones de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

PLAZO DEL CONTRATO	27 meses y 27 días		28 meses Y 27 días	
Etapas	De Consultoría		De Interventoría	
Estudios y Diseños	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses
	Elaboración de Factibilidad (según componente)	10 meses y 12 días	Elaboración de Factibilidad (según componente)	10 meses y 12 días
	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	11 meses y quince días	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	11 meses y quince días
	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	4 meses	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	4 meses
	NA	NA	Recibo	1 mes

Fuente: Contrato de Consultoría e Interventoría.

## 2.3. Valor inicial del contrato y adiciones.

Tabla 7. Valor inicial del contrato y adiciones

VALOR Y ADICIONES			
CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 13.039.951.981	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Incluya el valor inicial del contrato
Adición No.1 (Modificación No.4)	\$1.115.514.162	Adición No.1 (Modificación No.3)	\$1.015.106.215
		Adición No.2 (Modificación No.5)	\$ 115.783.768
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	\$14.155.466.143	VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	\$ 5.250.865.870

Fuente: Dato de los Contrato de Consultoría e Interventoría

### 2.3.1. Sanciones y acciones legales en proceso.

En el transcurso del periodo correspondiente al Informe No.21 no se presentaron sanciones y acciones legales para el contrato de consultoría 1815 de 2021 ni para el contrato de Interventoría 521 de 2022.

Asimismo, y en salvaguarda de los intereses de la Entidad, una vez evidenciada la situación de presunto incumplimiento por parte del Consultor durante la Fase de Estudios y Diseños, se elaboraron y radicarón oportunamente los informes necesarios para el trámite del proceso administrativo sancionatorio, así:

- Teniendo en cuenta el atraso presentado en el PDT vigente, el cual supero el 5% en el informe No. 65 y dada la falta de respuesta oportuna a la solicitud del Plan de Contingencia requerido al Consultor, la Interventoría radicó ante el IDU mediante comunicado CIC-IDU-103-0424 y bajo consecutivo 202452600738252 el día 22 de abril de 2024 el Informe de Presunto Incumplimiento.

Al respecto, el IDU emitió observaciones al mismo mediante oficio 202423600790651 del 17 de junio de 2024.

- Es importante señalar que, a la fecha de emisión de las observaciones al informe del presunto incumplimiento el contrato de consultoría era objeto de la implementación del Plan de Contingencia.
- En este sentido y dado que al finalizar la implementación del Plan de Contingencia del contrato 1815 de 2021 el Consultor no logró superar el atraso, la Interventoría remitió mediante comunicación CIC-IDU-011-0724 del 02 de agosto de 2024 con radicado IDU 202452601366612, la actualización del informe de presunto incumplimiento del contrato de consultoría, en el cual se acogieron las observaciones emitidas en el oficio IDU 202423600790651.

- Posteriormente, el 21 de agosto de 2024, se llevó a cabo una mesa de trabajo entre el IDU y la Interventoría para la socializar las observaciones al informe. En respuesta, la Interventoría adelantó los correctivos necesarios y remitió una nueva versión para verificación de la Entidad, según lo acordado en la mesa de trabajo, mediante correo electrónico del 29 de agosto de 2024.
- El 05 de septiembre de 2024 se recibieron observaciones del IDU al informe de presunto incumplimiento a través de correo electrónico, y se organizó una reunión para resolver dudas el 18 de septiembre de 2024.
- Una vez atendidas todas las observaciones del IDU, la Interventoría radicó el informe de presunto incumplimiento actualizado, mediante oficio CIC-IDU-091-0924 del 26 de septiembre de 2024 con radicado IDU 202452601665042.
- El IDU emite oficio STED 202423601354561 del 21 de octubre de 2024, mediante el cual se remiten observaciones desde el área de Dirección General con memorando DG 202410500318053.

Ahora bien, es pertinente indicar que, durante el periodo el informe, a petición de la Consultoría se tramitó una solicitud de prórroga por un término de 45 días a costos del Consultor teniendo en cuenta el análisis de imputabilidades.

En este sentido, les relevante señalar que, durante el tiempo de la prórroga No.2 el contrato de Consultoría 1815 de 2021, la Interventoría continuará cumpliendo diligentemente con sus obligaciones de vigilancia y control y en caso de presentarse nuevamente un presunto incumplimiento se recomendará a la Entidad el inicio del proceso sancionatorio administrativo correspondiente.

## **2.4. Garantías, certificados de modificación y vigencias.**

### **2.4.1. Garantías, certificados de modificación y vigencias contrato de Consultoría IDU-1815-2021**

Las garantías, certificados de modificación, vigencias del Contrato IDU 1815 de 2021 y sus respectivas actas de aprobación de garantías se anexan al presente informe y se relacionan en la siguiente tabla:



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

Tabla 8. Contrato Consultoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
MODIFICACIÓN NO.1 – ACTA NO.1 DE INICIO				ACTA DE INICIO			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 3				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 Anexo No. 2			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	1/07/2024	3.911.985.594,30	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	1/08/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	31/10/2026	1.303.995.198,10	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	2/12/2026	411.998.896,80
CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	31/10/2026	3.911.985.594,30	CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	2/12/2023	1.235.996.690,40
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexo 4				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 2			
RCE	1/08/2022	31/10/2023	651.997.599,05	RCE	1/08/2022	31/10/2023	400.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 05 de septiembre de 2022				Acta de aprobación de garantías del 05 de septiembre de 2022			
Acta No. 2 de suspensión, Acta No. 4 de ampliación de suspensión, Acta No. 5 de ampliación de suspensión, Acta No. 6 de Reinicio y Modificación No. 2.				Acta No. 2 de suspensión			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 11				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. . 65-44-101211723 – Anexos 3 y 4			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	12/08/2024	3.911.985.594,30	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	20/08/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	12/12/2026	1.303.995.198,10	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	20/12/2026	411.998.896,80
CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	12/12/2026	3.911.985.594,30	CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	20/12/2026	1.235.996.690,40
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexos 5, 6 y 7				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 3			



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
RCE	1/08/2022	12/12/2023	651.997.599,05	RCE	1/08/2022	20/12/2023	400.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 23 de marzo de 2023				Acta de aprobación de garantías del 19 de diciembre de 2022			
Modificación No. 3.				Acta No. 3 de suspensión			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 11				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. . 65-44-101211723 – Anexo 6			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	12/08/2024	3.911.985.594,30	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	5/09/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	12/12/2026	1.303.995.198,10	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	5/01/2027	411.998.896,80
CALIDAD DEL SERVICIO	1/08/2022	12/12/2026	3.911.985.594,30	CALIDAD DEL SERVICIO	1/08/2022	5/01/2027	1.235.996.690,40
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexo 10				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 4			
RCE	1/08/2022	12/12/2023	651.997.599,05	RCE	1/08/2022	5/01/2024	400.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 06 de junio de 2023				Acta de aprobación de garantías del 18 de enero de 2023			
Acta No. 11 de Suspensión; Acta No. 12 de Ampliación de Suspensión; Acta No. 13 de Ampliación de Suspensión; Acta No. 14 de Ampliación de Suspensión; Acta No. 16 de Ampliación de Suspensión; Acta No. 17 de Ampliación de Suspensión; Acta No. 18 de Ampliación de Suspensión y Prórroga No. 1, Adición No. 1 y Modificación No. 4.				Acta No. 4 de Ampliación de Suspensión, Acta No. 5 de Reinicio, Modificación No. 1 y Modificación No. 2.			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 14, 15, 16, 17, 18, 18, 19				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. . 65-44-101211723 – Anexo 11			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	2/11/2025	4.246.639.842,90	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	12/09/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES	1/08/2022	2/03/2028	1.415.546.614,30	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES	1/08/2022	12/01/2027	411.998.896,80



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
SOCIALES E INDEMNIZACIONES				SOCIALES E INDEMNIZACIONES			
CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	2/03/2028	4.246.639.842,90	CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	12/01/2027	1.235.996.690,40
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexo 13, 14, 15, 16				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 9			
RCE	1/08/2022	2/03/2025	707.773.307,15	RCE	1/08/2022	12/01/2024	400.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 12 de febrero de 2024				Acta de aprobación de garantías del 29/05/23			
Acta No. 19 de Terminación de la Etapa de Factibilidad e inicio de la Etapa de Estudios y Diseños y Acta No. 23 de Suspensión				Acta No. 8 de suspensión			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 20, 21				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 12, 13			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	26/11/2025	4.246.639.842,90	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	11/10/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	26/03/2028	1.415.546.614,30	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	11/02/2027	411.998.896,80
CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	26/03/2028	4.246.639.842,90	CALIDAD DEL SERVCIO	1/08/2022	11/02/2027	1.235.996.690,40
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexo 10				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 10			
RCE	1/08/2022	26/03/2025	707.773.307,15	RCE	1/08/2022	11/02/2024	464.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 20 de noviembre de 2024				Acta de aprobación de garantías del 24 de octubre de 2023			
				Acta No. 9 de Ampliación de la Suspensión.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 15			
				CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	29/10/2024	1.235.996.690,40
				PAGO DE SALARIOS,	1/08/2022	1/03/2027	411.998.896,80



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN		CONSULTOR		INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
				PRESTACIONES			
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL	1/08/2022	1/03/2027	1.235.996.690,40
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 12 y 13			
				RCE	1/08/2022	5/01/2024	464.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 04 de diciembre de 2023			
				Acta No. 10 Ampliación de la Suspensión y Acta No. 11 Ampliación de la Suspensión			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 18, 20			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	29/11/2024	1.235.996.690,40
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	27/03/2024	411.998.896,80
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL	1/08/2022	27/03/2027	1.235.996.690,40
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 10			
				RCE	1/08/2022	11/02/2024	464.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 04 de enero de 2024			
				Acta No. 13 de Ampliación de la Suspensión y Acta No. 14 de Ampliación de la Suspensión			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 22, 23			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	12/12/2024	1.235.996.690,40
				CLAUSULA PENAL			





# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN		CONSULTOR		INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
				PAGO DE	1/08/2022	12/04/2027	411.998.896,80
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES			
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES	1/08/2022	12/04/2027	1.235.996.690,40
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 15			
				RCE	1/08/2022	12/04/2024	464.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 15 de enero de 2024			
				Acta No 15 de Ampliación a la Suspensión y Prórroga No. 1, Adición No. 1 y Modificación No. 3.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 18, 20			
				CUMPLIMIENTO,	1/08/2022	19/04/2025	1.540.524.630,60
				MULTAS Y			
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE	1/08/2022	19/08/2027	513.508.210,20
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES			
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES	1/08/2022	19/08/2027	1.540.524.630,60
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 17, 18			
				RCE	1/08/2022	19/08/2024	520.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 02 de febrero de 2024			
				Ajuste de la vigencia de las pólizas según la Prórroga No. 1, Adición No. 1 y Modificación No. 3.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 28, 29, 30			
				CUMPLIMIENTO,	1/08/2022	27/11/2025	1.540.524.630,60



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN		CONSULTOR		INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
				MULTAS Y			
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	27/03/2028	513.508.210,20
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO	1/08/2022	27/03/2028	1.540.524.630,60
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 19			
				RCE	1/08/2022	27/03/2025	520.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 24 de septiembre de 2024			
				Acta No. 21 de Suspensión No.3			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 31, 32			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	27/12/2025	1.540.524.630,60
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	27/04/2028	513.508.210,20
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO	1/08/2022	27/04/2028	1.540.524.630,60
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 20			
				RCE	1/08/2022	27/04/2025	520.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 21 de noviembre de 2024			
				Prórroga No. 2, Adición No. 2 y Modificación No. 4.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 31, 32			



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
				CUMPLIMIENTO,	1/08/2022	11/02/2026	1.575.259.761,00
				MULTAS Y			
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE	1/08/2022	11/06/2028	525.086.587,00
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES			
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES	1/08/2022	11/06/2028	1.575.259.761,00
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 20			
				RCE	1/08/2022	11/06/2025	520.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 04 de diciembre de 2024			

Fuente: Dato de los Contrato de Consultoría e Interventoría

## 2.5. Modificaciones al contrato

El Contrato IDU-1815-2021 acorte del presente informe, ha surtido cinco (5) modificaciones y el Contrato IDU-521-2022 cuatro (4) modificaciones, así:

Tabla 9. Modificaciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría

MODIFICACIONES					
CONSULTOR			INTERVENTOR		
Modificadorio	Fecha	Observaciones	Modificadorio	Fecha	Observaciones
1	29 de julio de 2022	Modificar la CLAUSULA 1. Numeral 2.2. EQUIPO DE ESPECIALISTAS Y DE APOYO TÉCNICO DEL ANEXO – REQUERIMIENTOS DE PERSONAL MÍNIMO Y EQUIPO MÍNIMO DEL PROYECTO	1	12 de enero de 2023	Modificar la CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, AJUSTANDO EL PLAZO DE LA FASE DE FACTIBILIDAD A 3 MESES Y APROBACIONES A 4 MESES, MANTENIENDO EL PLAZO TOTAL EN 16 MESES.



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

MODIFICACIONES					
CONSULTOR			INTERVENTOR		
Modificatorio	Fecha	Observaciones	Modificatorio	Fecha	Observaciones
2	12 de enero de 2023	Modificar la CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, AJUSTANDO EL PLAZO DE LA FASE DE FACTIBILIDAD A 3 MESES Y APROBACIONES A 4 MESES, MANTENIENDO EL PLAZO TOTAL EN 15 MESES.	2	22 de marzo de 2023	Modificar el numeral 3 del párrafo Segundo de la Cláusula 8 denominada FORMA DE PAGO, de conformidad con lo establecido en la Circular 81 de 2023.
3	8 de mayo de 2023	Modificar el contrato IDU-1815 de 2021 en su Cláusula 8 denominada FORMA DE PAGO, párrafo Segundo, numeral 3 del Contrato, de conformidad con lo establecido en la Circular 81 de 2023	3	28 de diciembre de 2023	Modificación prorroga 1 y adición 1 al contrato. - Prorrogar la fase de Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría) en <b>CUATRO (4) MESES</b> a los inicialmente pactados (seis (6) meses), quedando en un plazo total para la fase de diez (10) meses. - Recomponer el plazo de la fase de Elaboración de la factibilidad (según componente) en siete (7) meses y doce (12) días, para un plazo total de la misma de diez (10) meses y doce (12) días. - Adicionar el Contrato de Interventoría No. <b>IDU-521 de 2022</b> , en la suma de <b>UN MIL QUINCE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO (\$1.015.093.134) PESOS M/CTE</b> , IVA incluido, equivalentes a 875,080 SMLMV para el año 2023.
4	28 de diciembre de 2023	Modificación 4, prorroga 1 y adición 1 al contrato. -Prorrogar la fase de Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría) en <b>CUATRO (4) MESES</b> a los inicialmente pactados (seis (6) meses), quedando	4	26 de noviembre de 2024	Modificación 4 prorroga 2 y adición 2 al contrato. - Prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría No. IDU-521-2022, por el término de CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día siguiente a la fecha de



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

MODIFICACIONES					
CONSULTOR			INTERVENTOR		
Modificatorio	Fecha	Observaciones	Modificatorio	Fecha	Observaciones
		en un plazo total para la fase de diez (10) meses. - Recomponer el plazo de la fase de Elaboración de la factibilidad (según componente) en siete (7) meses y doce (12) días, para un plazo total de la misma de diez (10) meses y doce (12) días. -Adicionar el Contrato de Contrato de Consultoría No. <b>IDU-1815 de 2021</b> , en la suma de <b>UN MIL CIENTO QUINCE MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL CIENTO SESENTA Y DOS (\$1.115.514.162) PESOS M/CTE, IVA</b> incluido.			vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubo lugar. - Adicionar el valor del Contrato de Interventoría No. IDU-521-2022 en la suma de CIENTO QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS (\$115.783.768,00) M/CTE, incluido IVA, ajustes y demás costos asociados que conlleva la presente prórroga.
5	26 de noviembre de 2024	Modificación 5, prórroga 2 al contrato. - Prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de Consultoría No. <b>IDU-1815- 2021</b> , por el término de <b>CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO</b> , contados a partir del día siguiente a la fecha del vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubo lugar. - Modificar la Cláusula Cuarta del Contrato de Consultoría No. <b>IDU-1815-2021</b> , denominada "Plazo de Ejecución del Contrato",			

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría.

## 2.6. Copia de las actas suscritas durante el período, junto con sus soportes.

Durante el transcurso del presente informe, se generaron las siguientes actas para el contrato de Consultoría IDU 1815 de 2021, y para el contrato de Interventoría No. 521 de 2022:

- Acta No. 23 de suspensión No.3, del día 23 de octubre de 2024.
- Acta No. 21 de suspensión No.3, del día 23 de octubre de 2024.

A continuación, se presente la trazabilidad de actas suscritas dentro del desarrollo del contrato:

Tabla 10. Relación de actas suscritas

RELACIÓN DE ACTAS LEGALES									
CONSULTOR					INTERVENTOR				
N°	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES	N°	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
1	Acta de Inicio	01/08/2022	NA	NA	1	Acta de Inicio	01/08/2022	NA	NA
2	Acta de suspensión	29/11/2022	NA	Suspensión de 20 días calendario.	2	Acta de suspensión	29/11/2022	NA	Suspensión de 20 días calendario.
3	Acta de pago No.1	02/12/2022	\$406.587.560	Pago No.1	3	Acta de ampliación No.1 a la suspensión No.1	19/12/2022	NA	Suspensión de 16 días calendario.
4	Acta de ampliación No.1 a la suspensión No.1	19/12/2022	NA	Suspensión de 16 días calendario.	4	Acta de ampliación No.2 a la suspensión No.1	04/01/2023	NA	Suspensión de 7 días calendario.
5	Acta de ampliación No.2 a la suspensión No.1	04/01/2023	NA	Suspensión de 7 días calendario.	5	Acta de reinicio	11/01/2023	NA	
6	Acta de reinicio	11/01/2023	NA		6	Acta de pago No.1	05/04/2023	\$190.195.227	Pago No. 1
7	Acta de pago No.2	10/04/2023	\$273.559.132	Pago No.2	7	Acta de pago No.2	05/05/2023	\$77.189.179	Pago No. 2
8	Acta de pago No.3	08/05/2023	\$10.754.117	Pago No.3	8	Acta de suspensión No.2	21/09/2023	NA	Suspensión de 30 días calendario
9	Acta de pago No.4	05/06/2023	\$567.120.921	Pago No.4	9	Acta de ampliación No.1 a la suspensión No.2	20/10/2023	N/A	Suspensión de 20 días calendario
10	Acta de pago No.5	06/07/2023	\$409.680.648	Pago No.5	10	Acta de ampliación No.2 a la	9/11/2023	N/A	Suspensión de 17 días calendario



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE ACTAS LEGALES									
CONSULTOR					INTERVENTOR				
Nº	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES	Nº	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
						suspensión No.2			
11	Acta de suspensión No.2	21/09/2023	NA	Suspensión de 30 días calendario	11	Acta de ampliación a la suspensión No.2	24/11/2023	N/A	Suspensión de 10 días calendario
12	Acta de ampliación a la suspensión No.2	20/10/2023	N/A	Suspensión de 20 días calendario	12	Acta de suspensión No.2	11/12/2023	\$66.395.043	Pago No. 3
13	Acta de ampliación a la suspensión No.2	9/11/2023	N/A	Suspensión de 17 días calendario	13	Acta de ampliación a la suspensión No.2	6/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario
14	Acta de ampliación a la suspensión No.2	24/11/2023	N/A	Suspensión de 10 días calendario	14	Acta de ampliación a la suspensión No.2	13/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario
15	Acta de pago No.6	04/12/2023	\$94.079.169	Pago No.6	15	Acta de ampliación a la suspensión No.2	20/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario
16	Acta de ampliación a la suspensión No.2	6/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario	16	Acta de pago número 4	11/04/2024	\$154.378.357	Pago No. 4
17	Acta de ampliación a la suspensión No.2	13/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario	17	Acta de Pago número 5	8-07-2024	77.189.179	Pago No 5
18	Acta de ampliación a la suspensión No.2	20/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario	18	Acta de Pago número 6	1-08-2024	358.065.325	Pago No 6
19	Acta de cambio de etapa FAC a EYD	28/12/2023	N/A		19	Acta de Pago número 7	10-09-2024	123.873.194	Pago No 7
20	Acta de pago No 7	03/05/2024	\$216.157.752	Pago No.7	20	Acta de Pago número 8	02-10-2024	157.620.303	Pago No 8
21	Acta de Pago No 8	29-07-2024	\$490.055.272	Pago No 8	21	Acta de suspensión No.3	23-10-2024	N/A	Suspensión de 30 días calendario
22	Acta de Pago No 9	09-09-2024	\$116.144.464	Acta de suspensión No.3	22	Acta de Pago número 9	05-11-2024	97.937.631	Pago No 9

RELACIÓN DE ACTAS LEGALES									
CONSULTOR					INTERVENTOR				
Nº	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES	Nº	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
23	Acta de suspensión No.3	23-10-2024	N/A	Suspensión de 30 días calendario					

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría.

## 2.7. Convenios asociados

Los Convenios Asociados vigentes con las diferentes ESP y Entidades a la fecha del presente informe son:

- Gas Natural S.A. ESP 20210906 IDU-853-2016 Prórroga 1 Convenio IDU-GAS NATURAL (VANTI).
- Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá S.A. ESP 20201218 IDU-1069-2016 Otrosí modificadorio 1 al CONVENIO IDU-ETB.
- Codensa S.A. ESP 20210823 IDU-849-2016 Prórroga 1 al CONVENIO IDU-CODENSA
- Colombia Telecomunicaciones 01. Convenio IDU 1454 de 2017.
- Empresa de Acueducto y Alcantarillado 01. Convenio IDU 1450 – 2017.

Además, de los convenios mencionados anteriormente, también se cuenta con los convenios 1356 de 2021 (Convenio Marco) y 1573 de 2022 (Convenio Derivado) suscritos entre la Alcaldía de Bogotá, la Gobernación de Cundinamarca y la Alcaldía de Cota.

## 3. Balance y estado financiero de los contratos.

### 3.1.Estado Financiero

El control financiero en el formato del IDU “FO-EO-46” de los contratos de Consultoría y de Interventoría está en el Anexo 8.6. A continuación se indica el estado detallado de cada uno:

Tabla 11. Estado financiero

CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
ACTA	VALOR	ACTA	VALOR
Valor Inicial	\$ 4.119.988.968	Valor Inicial	\$ 13.039.951.981,00
Adición No. 1	\$ 1.015.093.134	Adición No. 1	\$ 1.115.514.162,00
Valor actual contrato	\$ 115.783.768	Valor actual contrato	\$ 14.155.466.143,00
Valor cobrado	\$ 5.250.865.870	Valor cobrado	\$ 2.467.994.572,00
Valor pendiente por cobrar	\$ 1.302.843.438	Valor pendiente por cobrar	\$ 11.687.471.571

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría.

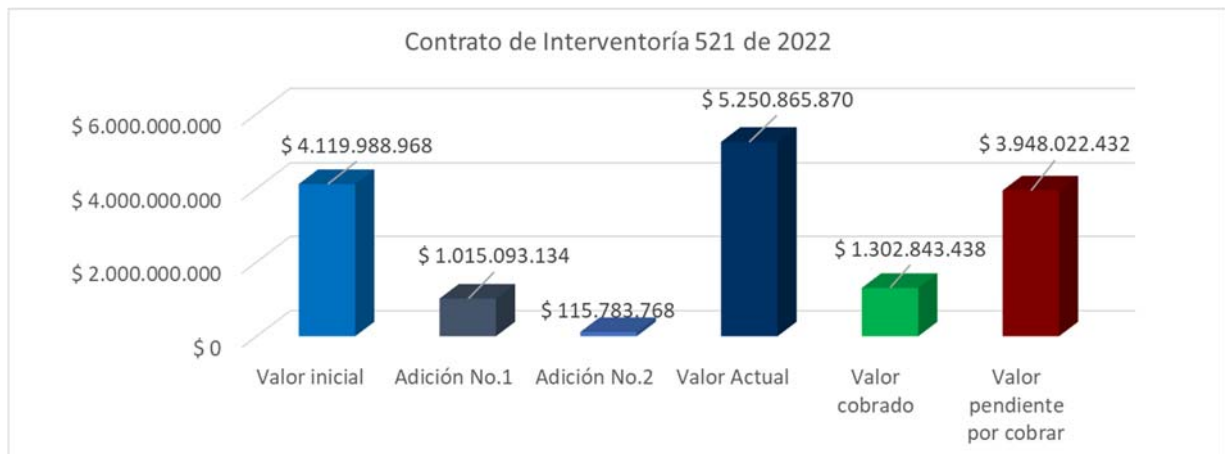


Grafica 1. Estado financiero Consultoría 1815 de 2021



Fuente: Consorcio Interventoría Cota

Grafica 2. Estado financiero Interventoría de 521 de 2022



Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## 3.2.CDP Y CRP

El número de los CDP del Contrato de Consultoría 1815-2021 es:

Tabla 12. CDP Contrato IDU 1815-2021

CDP No. Fecha	FECHA DE EXPEDICIÓN	PROYECTO	RUBRO	VALOR
4543	15/10/2021	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$11.012.942.546
4546	15/10/2021	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$2.027.009.435



## INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

6342	15/12/2023	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$1.115.514.162
TOTAL				\$ 14.155.466.143

Fuente: Documentos IDU

El número de los CRP del Contrato de Consultoría 1815-2021 es:

Tabla 13. CRP Contrato IDU 1815-2021

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
5009 (28/12/2021)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$11.012.942.546
5010 (28/12/2021)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$2.027.009.435
5958 (30/12/2023)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$1.115.514.162
TOTAL			\$ 14.155.466.143

Fuente: documentos ID

El número del CDP del Contrato de Interventoría IDU-521-2022

Tabla 14. CPD IDU-521-2022

CDP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
1174 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$3.334.575.341
1207 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$169.254.827
1208 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$616.158.800
6343 15/12/2023	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$1.015.106.215
5392 8/11/2024	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$ 115.783.768
TOTAL			\$ 5.250.865.870

Fuente: documentos IDU

El CRP del Contrato de Interventoría IDU-521-2022 es:

Tabla 15. CRP Contrato IDU-521-2022

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
2439 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$3.334.575.341



## INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

2440 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$169.254.827
2441 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$616.158.800
5962- 30/12/2023	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$1.015.093.134
4716 27/11/2024	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$ 115.783.768
TOTAL			\$ 5.250.865.870

Fuente: documentos IDU

### 3.3.Relación de actas de pago y órdenes de pago

Para el contrato de Consultoría se han generado las siguientes actas de pago a la fecha de corte del presente informe:

Tabla 16. Actas y Ordenes de pago de Consultoría generadas.

Acta No.	Pago No.	Fecha Acta	Valor del Acta	Orden de Pago No.	Fecha Orden de Pago
3	1	02/02/2023	\$406.587.561	378	09/02/2023
7	2	10/04/2023	\$273.559.132	1065	13/04/2023
8	3	08/05/2023	\$510.754.117	1325	11/05/2023
9	4	05/06/2023	\$567.120.921	1612	08/06/2023
10	5	06/07/2023	\$409.680.648	2046	11/07/2023
15	6	04/12/2023	\$ 94.079.169	4146	7/12/2023.
20	7	3/05/2024	\$216.157.752	1002	10/05/2024.
21	8	29/07/2024	\$490.055.272	2182	09/08/2024
22	9	09/09/2024	\$116.144.464		

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría.

A la fecha de corte del presente informe se han generado las siguientes actas de pago para el contrato de Interventoría:

Tabla 17. Actas y Ordenes de pago de Interventoría generadas.

Acta No.	Pago No.	Fecha Acta	Valor del Acta	Orden de Pago No.	Fecha Orden de Pago
6	1	5/04/2023	\$190.195.227	1013	12/04/2023
7	2	05/05/2023	\$77.189.179	1257	10/05/2023
12	3	27/11/2023	\$66.395.043	4014	11/12/2023
16	4	4/03/2024	\$154.378.357	959	11/04/2024
17	5	08/07/2024	\$77.189.179	1899	12/07/2024
18	6	01/08/2024	\$358.065.325	2181	09/08/2024
19	7	10/09/2024	\$123.873.194	2591	12/09/2024
20	8	02/10/2024	\$157.620.303	2830	10/10/2024
22	9	05/11/2024	\$97.937.631	3142	08/11/2024

Fuente: Documentos del Contrato de Interventoría.

## 4. INFORMACIÓN TÉCNICA

### 4.1. Relación del personal de la Consultoría e Interventoría.

Tabla 18. Relación del personal del Contrato de Interventoría y Consultoría.

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
DIRECTOR/COORDINACIÓN			DIRECTOR/COORDINACIÓN		
Rafael Villamarín Restrepo	Director de la Consultoría	80419547	WILLIAM ENRIQUE MALAVER BELLO	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	79.186.706
Gabriela Pérez Cotrino	Coordinador de la Consultoría	51890656	NATHALY RODRÍGUEZ URREGO	COORDINADOR DE INTERVENTORÍA	1.018.430.289
ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES			LEGAL-FINANCIERO-CONTABLE		
TRÁNSITO			NATALIA MAYORGA ULLOA	ESPECIALISTA LEGAL	1.018.437.742
Christian Roqueme Salazar	Especialista en Tránsito y Transporte	80090282	OSCAR LAUREANO ROSERO JIMÉNEZ	ESPECIALISTA FINANCIERO	79.592.329
Gabriel Alejandro Prado Paneso	Ingeniero Modelador	80817177	YENNIFER MILENA DURAN RAMIREZ	PROFESIONAL CONTABLE	1.023.892.982
Angie Juliana Torres Álvarez	Ingeniero Apoyo	1023954956	ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES		
VÍAS			TRÁNSITO		
Sebastián Mauricio Jiménez Delgado	Especialista en Diseño Geométrico	1098664048	LUIS CARLOS GUIO DÍAZ	ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	74.334.446
ESPACIO PÚBLICO			VÍAS		
Ana Milena López Vargas	Especialista en urbanismo y espacio publico	30338315	VICTOR GUARIN CARRASQUILLA	Especialista en Diseño Geométrico	1.090.428.257
Juan Jacobo Molina Restrepo	Arquitecto Diseño urbano	79908113	ESPACIO PÚBLICO		
Diana Patricia Marín Saboya	Arquitecto Diseño urbano	52115971	PABLO ALEJANDRO SOTOMAYOR TRIBIN	Especialista en urbanismo y espacio publico	79.144.366
Edgar Hernán Benítez Fuentes	Especialista Patrimonio	73164302	ESTRUCTURAS		
Tomas Miguel Santacruz Delgado	Arquitecto de apoyo y renderista	1020736072	RAÚL ENRIQUE LOZANO MORA	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	80.411.279
ESTRUCTURAS			GEOTECNIA		
Andrea Isabel Rojas Erazo	Especialista en Estructuras - Variante Intercambio Cota	37086706	LUISA FERNANDA MORATO RIOS	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1.014.209.124



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Rodrigo Balanta Ramírez	Especialista en Estructuras - Puente rio Bogotá	94523023	PAVIMENTOS		
Rodrigo Balanta Ramírez	Especialista de Apoyo en Estructuras	1032369609	VERONICA TORRES RINCÓN	ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	52.355.587
Andrea Isabel Rojas Erazo	Especialista de Apoyo en Estructuras	1032369609	REDES HIDROSANITARIAS		
GEOTECNIA			RICARDO MONTENEGRO SOTO	ESPECIALISTA REDES HIDROSANITARIAS	79.892.395
Mario Andrés Arias Estrella	Especialista en Geotecnia	1.085.251.358	REDES SECAS		
Laura Estefanía Sáenz Esquivel	Ingeniero de apoyo	1019077145	EISENHOWER MIGUEL MARTINEZ ROA	Especialista en redes eléctrica, gas, teléfono, fibra óptica	7.176.466
PAVIMENTOS			COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN		
Teófilo Carlos Yidi Villareal	Especialista en Pavimentos	79795367	ANDRES GUSTAVO PINZON UBAQUE	Ingeniero y/o Arquitecto (Costos, Presupuestos y programación)	79.761.903
Everardo Pardo Guio	Especialista de Apoyo Pavimentos	79702450	GESTIÓN AMBIENTAL		
REDES HIDROSANITARIAS			ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL		
Juan Manuel Gutiérrez Segura	Especialista Redes Hidrosanitarias	80.503.026	LORENA VIVIANA RODRÍGUEZ RIVERA	Biólogo, Ing. Ambiental, Ing. Forestal, PhD con experiencia en Estudio de Impactos ambientales	52.868.251
María Fernanda Torres Quintana	Ingeniero de apoyo	1033712386	Meteorología y Clima		
Juan Manuel Gutiérrez Segura	Hidrólogo	80503026	ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA Y CLIMA	80.911.889
REDES SECAS			ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA Y CLIMA	80.911.889
Jorge Alejandro Sánchez Torres	Especialista en redes eléctrica, gas, teléfono, fibra óptica	7161835	Paisaje - Conectividad Ecológica		
Luis Hernando Pinto León	Ingeniero de apoyo	74365880	CAROLINA PAREJA AYERBE	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje -	52.997.915



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
				Conectividad Ecológica)	
Alirio Cuesta Garzón	Ingeniero de apoyo	79573678	RODRIGO AUGUSTO SARMIENTO GARCÉS	Biólogo, Ornólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	80.133.823
COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN			LEONARDO JESÚS CLAROS SICACHA	BIÓLOGO, MASTOZOÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.767.354
Jhonatan Leandro Muñoz Vargas	Ingeniero y/o Arquitecto (Costos, Presupuestos)	71261705	DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ TORRES	BIÓLOGO BOTÁNICO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.094.897
Stephanie Ruiz García	Ingeniero de apoyo	1.113.309.052	HERÓN JOSÉ ROMERO MARTÍNEZ	BIÓLOGO, HERPETÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	79.882.309
Stephanie Ruiz García	Ingeniero de apoyo	1.113.309.052	Socioeconomico		
Ana María Vélez Cuellar	Ingeniero y/o Arquitecto (Especificaciones técnicas y Programación)	1121895054	ANDREA DEL PILAR GARCÍA CORTES	Trabajador social, sociologo, antropólogo psicologo MSc núcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	46.377.990
GESTIÓN AMBIENTAL			ANDREA DEL PILAR GARCÍA CORTES	Especialista en Economía (Socio económico)	46.377.990
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL			GISELLE NATALIA VARGAS PAEZ	Profesional apoyo Social (Socio económico)	1.015.479.980
Rafael Herrera Farfán	Biólogo, Ing. Ambiental, Ing. Forestal, PhD con experiencia en Estudio de Impactos ambientales	79154705	Ambiental		
Meteorología y Clima			LORENA VIVIANA RODRÍGUEZ RIVERA	ESPECIALISTA AMBIENTAL	52.868.251
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	1032395475	NILBERCECE MACIAS FERNÁNDEZ	ESPECIALISTA JURÍDICO AMBIENTAL	19.495.796



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Meteorología (Meteorología y Clima)	1032395475	GONZALO JIMENEZ BALEN	Especialista Forestal	19.496.832
Geomorfología y Geodinámica			CARLOS ANDRES GELVES VALDERRAMA	Profesional junior Forestal	80.227.880
Mario Andrés Arias Estrella	Ingeniero civil o geotecnista MSc en geociencias con énfasis en Geotecnia. (Geomorfología y Geodinámica)	1.085.251.358	SST		
Rubian Eduar Rendon Tangarife	Profesional geotecnista (Geomorfología y Geodinámica)	75100805	VIVIANA BELTRAN SANCHEZ	Especialista SST	1.019.009.899
Paisaje - Conectividad Ecológica			SIG Sistema de Información Geográfica		
Jimmy Edgard Álvarez Díaz	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	79137985	JENIFFER KATHERINE GUZMÁN	INGENIERO ESPECIALISTA EN SIG	1.010.221.729
Carlos Andrés Martínez Pérez,	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1.103.097.672	SUSTRACCIÓN		
Angelica María Zorrilla Aguirre	Biólogo, Mastozoólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094920635	Meteorología y Clima		
Julio Cesar Baquero Rojas	Biólogo Botánico (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094905541	ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN HIDROGEOLOGÍA	80.911.889
Carolina Vargas Pinto	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	52269486	ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN HIDROGEOLOGÍA	80.911.889
Socioeconómico			Paisaje - Conectividad Ecológica		
DORA IBETH GALINDO	Trabajador social, sociólogo, antropólogo psicólogo MSc núcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	52.850.289	CAROLINA PAREJA AYERBE	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	52.997.915
Astrid María Mercedes Blanco Alarcón	Especialista en Economía (Socio económico)	41545897	RODRIGO AUGUSTO SARMIENTO GARCÉS	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	80.133.823

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
JUANA CAROLINA MURILLO RUIZ	Profesional apoyo Social (Socio económico)	601 2483820	LEONARDO JESÚS CLAROS SICACHA	BIÓLOGO, MASTOZOÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.767.354
Ambiental			DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ TORRES	BIÓLOGO BOTÁNICO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.094.897
Claudia Marcela Peraza Forero	Especialista Ambiental	39744782	HERÓN JOSÉ ROMERO MARTÍNEZ	BIÓLOGO, HERPETÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	79.882.309
Wilson Giovanni León Guerrero	Especialista Jurídico Ambiental	79434280	Socioeconomico		
Luz Adriana Molina García	Especialista Forestal	1.077.145.214	MARTHA PIEDAD RAMÍREZ GALLEG0	ESPECIALISTA SOCIAL	52.031.985
Gabriel Andrés Pinto Escobar	Profesional junior Forestal	80795557	GISELLE NATALIA VARGAS PAEZ	Profesional apoyo Social (Socio económico)	1.015.479.980
SST			Asistente de campo toma información		
Zulma Liliana Amaya	Especialista SST	52.217.518	JULIÁN ANDRÉS BENAVIDES CÉSPEDES	Profesionales Junior, ambiental, biólogo, Forestal (Asistente de campo levantamiento información)	1.045.722.908
SIG Sistema de Información Geográfica			Editor Técnico		
Cesar Aldana Otalora	Ingeniero especialista en SIG con experiencia en interpretación de imágenes satelitales y conectividad	80.023.710	LAURA PINZÓN MORENO	PROFESIONAL (EDITOR TÉCNICO)	1.019.131.794
SUSTRACCIÓN			ARQUEOLOGÍA		
Juan Manuel Dávila Méndez	Ingeniero Civil, Ambiental o Geólogo en Hidrogeología	80097824	LEONARDO LIZCANO SERNA	ARQUEÓLOGO	1.020.751.685
Meteorología y Clima			JORGE TABORDA UCHIMA	Arquitecto BIC	16.709.415
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	1032395475	GESTIÓN SOCIAL		





# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Meteorología (Meteorología y Clima)	1032395475	ENITH RIVILLAS ÁVILA	Especialista social	53.082.424
Hidrografía / Hidrología			SIG - CAD		
Juan Manuel Gutiérrez Segura	Ingeniero en recursos hídricos - PhD Hidro sistemas, recursos hídricos. (Hidrografía / Hidrología)	80503026	ISBELIA MONTENEGRO MORANTES	Profesional SIG-CAD	52.173.627
Geomorfología y Geodinámica			OSWALDO ÁVILA ANDRADE	Profesional BIM	80.229.191
Rubian Eduar Rendon Tangarife	Ingeniero civil o geotecnista MSc en geociencias con énfasis en Geotecnia. (Geomorfología y Geodinámica)	75100805	GESTION PREDIAL		
Paisaje - Conectividad Ecológica			WILSON ANDREY NÚÑEZ BOTELLO	GESTOR INMOBILIARIO	1.090.425.445
Jimmy Edgard Álvarez Díaz	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	79137985	ROCIÓ GARCÍA PACHECO	GESTOR SOCIO-JURÍDICO	36.593.610
Carlos Andrés Martínez Pérez,	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1.103.097.672	NÉSTOR FABIO MARTÍNEZ CANTOR	GESTOR TÉCNICO	1.070.596.357
Angelica María Zorrilla Aguirre	Biólogo, Mastozoólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094920635	COMISIÓN TOPOGRAFIA		
Julio Cesar Baquero Rojas	Biólogo Botánico (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094905541	CARLOS ORLANDO BOCANEGRA ORTIZ	TOPÓGRAFO INSPECTOR	93.128.402
Carolina Vargas Pinto	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	52269486	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO		
Socioeconómico			BRAYAM ALEXANDER GONZALEZ RIVERA	AUXILIAR DE INGENIERÍA	1.023.960.929
DORA IBETH GALINDO	Trabajador social, sociólogo, antropólogo psicólogo MSc núcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	52.850.289	DIDIER FERNANDO AMADO CAICEDO	LABORATORISTA INSPECTOR	1.061.725.197
Maria Constanza Pardo Prada	Profesional apoyo Social (Socio económico)	51.595.755	PERSONAL ADMINISTRATIVO		



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Asistente de campo toma información			LUVI YURISAM GOMÉZ	ADMINISTRADOR	1.070.950.481
Shirley Paola Lopera Bermejo	Profesionales Junior, ambiental, biólogo, Forestal (Asistente de campo levantamiento información)	1032421023	INGRID DANIELA VARGAS GARZÓN	SECRETARIA 2	1.023.978.635
Editor Técnico			OTRO PERSONAL		
Shirley Paola Lopera Bermejo	Profesional (Editor Técnico)	1032421023	GERMAN AMOROCHO GOMEZ	CONDUCTOR O MOTORISTA	79.379.165
ARQUEOLOGÍA y BIENES DE INTERÉS CULTURAL					
Edgar Hernán Benítez Fuentes	Arqueólogo	73164302			
Cesar Aldana Otalora	Profesional SIG-CAD	80.023.710			
Marcela Escallón Vélez	Arquitecto BIC	41758636			
GESTIÓN SOCIAL					
Dora Ibeth Galindo Cubillos	Especialista social	52.850.289			
Diana Paola Jaime Medina	Profesional social de apoyo	1010195200			
SIG - CAD					
Cesar Aldana Otalora	Profesional SIG-CAD	80.023.710			
Raúl Alejandro González Pineda	Profesional BIM	80026604			
GESTIÓN PREDIAL					
Alberto Borge Stevenson	ARTICULADOR JURÍDICO	73079352			
Luis Armando Beltrán Gaitán	ARTICULADOR RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES	79712273			
Carolina Malagón Robayo	GESTOR ECONÓMICO	39781099			
Sandra Paola Zaldúa Contreras	GESTOR EVALUADOR	52.382.796			
Sandra Paola Zaldúa Contreras	GESTOR INMOBILIARIO	52382796			
Lina María Arias Torres	GESTOR RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES	1121899373			



## INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Carolina Malagón Robayo	GESTOR ECONÓMICO DE COMPENSACIONES	39781099			
Alberto Borge Stevenson	GESTOR SOCIO-JURÍDICO	73079352			
Luis Fredy Duarte Cubides	GESTOR TÉCNICO	7166406			
COMISIÓN TOPOGRAFÍA					
José German Parra Riaño	Ingeniero Catastral o Topográfico	80542844			

*Fuente: Documentos del Contrato de Interventoría.*

### 4.2.Principales actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría de cada dependencia.

Las actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría en el periodo del presente informe, fueron actividades relacionadas al décimo mes de la Fase de Estudios y Diseños.

#### Etapas de Investigación

La Consultoría en la Fase de Recopilación y Análisis de la información desarrolló las actividades necesarias, de recopilación y análisis de la totalidad de documentación, normativa, contratos aledaños y en si de la totalidad de información relevante para el proyecto.

Igualmente, en la fase RAI se iniciaron los contactos con las empresas de servicios públicos, entidades distritales, entidades de orden departamental, entidades de orden nacional y a la Alcaldía de Cota, con el fin de solicitar información, presentar la intención del proyecto y recibir retroalimentación de los requerimientos de cada una de estas ESP.

Es pertinente indicar que, a corte del presente informe la fase RAI finalizó con un avance del 100% de ejecución y la totalidad de informes RAI fueron aprobados por la Interventoría.

#### Topografía

Durante el corte del presente informe, se presentaron las siguientes actividades del área de topografía:

- La interventoría el 11 de octubre mediante comunicado CIC-IDU-001-1024 y radicado conecta 202452601765752 la interventoría remitió al IDU el informe de complementación Topográfica en respuesta a las observaciones que habían sido emitidas por la Entidad con oficio 202423600930821.
- El IDU emite concepto de recibo mediante oficio STED 202423601354521 del 21 de octubre de 2024.

En este sentido, el Consultor se encuentra adelantando el trámite de solicitud de cita con la DITG para la presentación de la topografía ante la EAAB.

### **Diseño Geométrico**

Durante el corte del presente informe, se presentaron las siguientes actividades del área de diseño geométrico:

El Consultor adelantó la entrega de la versión el diseño ajustada con oficio 1026-1815-2021-1353 del 12 de julio de 2024 y se emitieron observaciones el día 22 de julio de 2024 mediante oficio CIC-IDU-063-0724.

Se adelantó mesa de trabajo entre la Consultoría y la Interventoría con el fin de socializar la atención de observaciones el día viernes 26 de julio de 2024.

La consultoría hace entrega de la respuesta de observaciones mediante oficio 1026-1815-2021-1440 del 21 de agosto de 2024 y se envían observaciones el 4 de septiembre de 2024.

La Consultoría emite respuesta a las observaciones con oficio 1026-1815-2021-1594 del 28 de noviembre de 2024 y al corte del presente se encuentra en verificación de Interventoría.

### **Estudios de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial**

Aun cuando el consultor ha trabajado en la elaboración del estudio de tránsito, el mismo ha sido objeto de observaciones por parte de la SDM, evidenciándose por ejemplo una desactualización dentro del modelo del estudio de tránsito el cual, tal como fue manifestado por el área de tránsito del Consultor, no contaba con el urbanismo actualizado y se había trabajado con un insumo de noviembre de 2023.

En el marco de la revisión del Estudio de Tránsito por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad – SDM se realizaron varias mesas de trabajo, previo al proceso de radicación, de la cual se resalta la del 28 de agosto de 2024, en donde la SDM presentó observaciones que

conllevaron a realizar ajustes tanto a la Modelación de Tránsito como a la propuesta de Urbanismo que impactaron directamente las áreas de Diseño Geométrico, Urbanismo y Espacio Público, Tránsito, Señalización y Semaforización, las cuales fueron revisadas hasta su validación por SDM en la mesa de trabajo celebrada el día 23 de septiembre de 2024.

Como ayuda de memoria se realiza un recuento de las reuniones técnicas y los temas principalmente tratados:

Tabla 19. Resumen mesas de trabajo diseño de tránsito

FECHA Y HORA	MESA DE TRABAJO	CONVOCADOS	PRINCIPALES TEMAS TRATADOS
28 – ago – 2024 9:00 am	Modelación; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	SDM realizó observaciones sobre los volúmenes de camiones y compartió las observaciones generadas tras la última revisión, que abarcaban temas como cargas, volúmenes, velocidad, tráfico escolar, entre otros aspectos relevantes. También mencionó la importancia de armonizar los diferentes componentes del modelo.
28 – ago – 2024 2:00 pm	Urbanismo; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	Mantener los anchos de las franjas de circulación peatonal FCP y ciclorruta FCA. Incorporar elementos de segregación horizontal y/o vertical entre franjas FCP – FCA Considerar las condiciones bajo los puentes y cruces Realizar análisis de trayectorias. Revisar franja de ciclorruta FCA en las zonas de los paraderos Minimizar la zona de conflicto con los vehículos, proponiendo medidas de mitigación, sugiere que la señalización horizontal incluyera hitos para que los vehículos respetaran el espacio. Incluir isletas antes de los pompeyanos. Revisar las pendientes de las rampas. Revisar la ubicación de bolardos, ajustar geometría de isletas Revisar cruces peatonales evitando recorridos diagonales; Revisar cruces en “Z” Revisar conectividad de ciclorruta y peatones en empalme variante cota.
5 – sep – 2024 4:30 pm	Urbanismo; Verificar el avance de atención de observaciones y propuestas de	IDU – Consultor - Interventor	Revisión de la atención de las observaciones de la mesa de trabajo de Urbanismo con SDM y la implementación de las mismas en el proyecto

FECHA Y HORA	MESA DE TRABAJO	CONVOCADOS	PRINCIPALES TEMAS TRATADOS
	ajuste del Urbanismo – previo a mesa de trabajo con SDM		
13 – sep – 2024 2:00 pm	Urbanismo; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	Socialización con IDU de la implementación de las observaciones
16 – sep – 2024 2:00 pm	Verificar el avance de atención de observaciones y propuestas de ajuste del Urbanismo – previo a mesa de trabajo con SDM	IDU – Consultor - Interventor	Verificación de la atención de las observaciones
23 – sep – 2024 10:00 am	Urbanismo; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	Para la entrega en el producto final de urbanismo SDM sugirió, en el puente de la 92 la creación de una plazoleta bien iluminada debajo del puente para mejorar la movilidad y dar calidad al proyecto. Se solicitó eliminar los bolardos de la franja de ciclorruta FCA. Utilizar pintura en el piso con bandas termoplásticas. Solicitó dejar transiciones en los costados donde finaliza el proyecto y en los empalmes de ciclo rutas y andenes con la plaza adoquinada

*Fuente: Consorcio Interventoría Cota*

Como se puede observar en el cuadro anterior, en la medida que la SDM ha presentado sus sugerencias de ajuste al diseño, la Consultoría los ha ido implementando en las diferentes áreas.

La Consultoría remitió a la interventoría mediante oficio 1026-1815-2021-1539 el Estudio de Tránsito y Transporte – Ajustes SDM el día 11 de octubre de 2024. Este fue verificado por la Interventoría y se solicitó la respuesta punto a punto de las observaciones de la SDM actualizadas para proceder con la radicación ante dicha entidad.

## -Estudios y Diseños Arquitectónicos

Si bien es cierto se han desarrollado mesas de trabajo con la SDM en la cual se ha recibido retroalimentación de esta Entidad, también se debe tener en cuenta que, se han tomado tiempos adicionales a los establecidos contractualmente para la atención de observaciones

por parte de la Consultoría, lo cual ha derivado en que a corte del presente no se tenga la entrega del DTS del componente y del esquema general.

### **Esquema general del proyecto**

El Consultor adelantó la entrega del esquema general como producto independiente teniendo en cuenta la forma del pago del contrato, mediante oficio 1026-1815-2021-1522 del 30 de septiembre de 2024 , el cual fue observado por le interventoría el día 12 de octubre de 2024 mediante comunicado CIC-IDU-046-1024.

Se adelantó mesa de trabajo entre Consultoría e Interventoría el 26 de noviembre de 2024, en la cual se verificó la atención de observaciones al esquema general y se emitieron nuevos comentarios para ser atendidos por el Consultor.

La Consultoría remite la respuesta con oficio 1026-1815-2021-1600 del 29 de noviembre de 2024 y a corte está en revisión de Interventoría.

### **DTS Estudios y Diseños:**

La Consultoría se encuentra elaborando el DTS final teniendo en cuenta los ajustes que se presentaron por la SDM y por la Interventoría en el esquema general.

Según el PDT aprobado para la fase de estudios y diseños en la prórroga No.2, la fecha de entrega del PDT de urbanismo esta programada para entrega el 04 de diciembre de 2024.

### **Redes Hidrosanitarias**

#### **INSPECCIÓN CCTV:**

Dentro del componente de redes húmedas, se ha presentado una problemática latente respecto a la aprobación por parte de Interventoría del informe de inspección de CCTV, asunto sobre el cual se aclara que la entrega inicial estaba pactada para el día 27 de marzo de 2024, la cual no fue cumplida por el Consultor pese a los requerimientos efectuados por la Interventoría para tal fin.

Teniendo en cuenta la trazabilidad descrita en los informes mensuales anteriores, se pudo establecer que, el requerimiento primordial en la entrega del informe de inspección con CCTV, es que se realicen las inspecciones propuestas para tal fin, entendiendo que este es un insumo base para la elaboración del diseño definitivo de redes húmedas y que se deben agotar todas las instancias para lograrlo.

En este sentido, se adelantó la visita de seguimiento con la EAAB el día 13 de septiembre, en la cual se realizó el reconocimiento del sector y se envió la información de coordenadas de los pozos, por lo que a corte del presente informe se están adelantando la programación con la EAAB para la apertura de los pozos, dado claridad que, se debe tener el PMT Especifico aprobado por la SDM para poder adelantar las inspecciones respectivas.

Se realizó visita con el topógrafo de zona 1 de la EAAB con el fin de verificar los pozos perdidos y para el recibo de los cambios de tapa en los pozos requeridos por la Consultoría el día 02 de octubre de 2024.

El Consultor radicó el PMT Especifico ante la SDM y se obtuvo el COI aprobado, por lo cual el Consultor adelantó los trabajos de inspección de redes con CCTV faltantes durante el mes de noviembre de 2024 y a corte del presente según lo informado por la Consultoría, se encuentran elaborando el informe de inspección final para ser remitido a la Interventoría.

#### **DISEÑO DEFINITIVO:**

Durante el periodo del presente informe, el Consultor adelantó las gestiones correspondientes a la atención de observaciones de los diseños definitivos de acueducto, alcantarillado y SUDS y al corte el estado es el siguiente:

**ACUEDUCTO:** La consultoría el día 15 de octubre mediante oficio 1026-1815-2021-1541 y la Interventoría emite observaciones el día 22 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-085-1024.

Dentro de las principales observaciones emitidas, destacan las siguientes:

- Se debe presentar detalles en planos de detalle del dimensionamiento de anclajes húmedos y secos, junto a cuadro de accesorios que requiera anclajes con dimensionamiento calculado.
- No se presentan interferencias con redes secas, se deben analizar y presentar su solución en planos. Adicionalmente, se deben entregar planos de trabajo con redes secas analizadas conjuntamente con el diseño de redes de acueducto, este requerimiento es solicitado generalmente por el área de Apoyo Técnico de la EAAB.
- Con base en lo anterior, las redes de acueducto a lo largo del proyecto se están proyectando fuera del urbanismo proyectado, se entiende que están fuera del límite de intervención del proyecto, aclarar las razones de colocar las líneas de tubería fuera de la intervención de andenes o ajustar de ser necesario. Esto debe verse reflejado en el informe de diseño.



- Existen zonas sin hidrante, por ejemplo, desde el Hidrante H20 al H21 en una longitud desprotegida de 1.550 m. aproximadamente. En el tramo descrito se proyecta mantener una red existente en servicio, es necesario sobre esta red incluir las válvulas e hidrante necesarios cumpliendo la norma, a pesar de ser una red existente se apropiará en el proyecto.
- La totalidad de cruces viales, deben ser analizados y verificar la necesidad de hacer estos cruces en tubería de acero o con una mayor profundidad, esto debe ser consultado a la Zona 1, para su corroboración según la necesidad de operación y mantenimiento de la zona; para lo cual se debe presentar el soporte de la consulta hecha.
- Se debe presentar los apoyos del puente vehicular en la intersección de la Calle 170 con carrera 92, garantizando que se cumplan los derechos de vía de las tuberías de acueducto y alcantarillado según la norma de la EAAB.

Al corte del presente, la Consultoría se encuentra atendiendo dichas observaciones.

**ALCANTARILLADO:** Observado con oficio CIC-IDU-075-0924 del 19 de septiembre de 2024, a corte del presente se encuentra en atención de observaciones por parte de la Consultoría.

**SUDS:** En atención a las observaciones de Interventoría con oficio CIC-IDU-092-0924 del 24 de septiembre de 2024 , la Consultoría hace entrega del diseño ajustado el día 24 de noviembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-158.

La Interventoria emite observaciones con oficio CIC-IDU-044-1124 del 28 de noviembre de 2024, dentro de las cuales destacan las siguientes:

- No se definen las capas del lecho filtrante, lo que fue requerido anteriormente por esta Interventoria. Adicionalmente, se muestra la tubería perforada dentro de la estructura de concreto, no es claro el detalle, se solicita revisar, ajustar y/o complementar con lo solicitado.
- no hay forma de verificar interferencias ya que no se incluyen diseños de redes de alcantarillado.
- Justificar las razones por las cuales no se proyectan SUDS desde el K3+600 al norte, esta justificación debe estar claramente expresada en el informe de redes.
- Revisar ubicación de cajas y estructuras proyectadas, no se permiten cajas en vía, esto se identifica en varios puntos.
- Se solicita verificar estructuralmente los SUDS, posiblemente las zonas de biorretención de gran envergadura, requieran elementos transversales para evitar el colapso de los muros longitudinales. Estos elementos y demás requerimientos

estructurales, deben ser incluidos en el diseño hidráulico y los esquemas de cada SUDS.

Al corte del presente, la Consultoría se encuentra atendiendo dichas observaciones.

### **Redes Secas (Eléctricas, Telefónicas y de Gas)**

Respecto al avance de redes secas del proyecto, se evidencia un atraso general en el desarrollo del componente de redes secas, que no han alcanzado el avance requerido a pesar de haber adelantado mesas de trabajo con los terceros quienes han emitido recomendaciones a tener en cuenta.

Sobre los entregables de esta área, se requiere especial atención puesto que al estar involucrados los terceros, deben finalizarse los diseños en los tiempos establecidos toda vez que la gestión y ajustes requieren de un tiempo prudencial.

A continuación, se relaciona el estado de avance y los entregables de redes secas disgregadas por área durante el periodo del presente informe:

#### **DISEÑO DE REDES DE ENERGIA:**

##### **ENEL:**

##### **Diseño Serie 1:**

El 25 de septiembre de 2024 el consultor remite el oficio 1026-1815-2021-1514 con asunto "Respuesta CIC-IDU-054-0924 Diseño redes secas – SERIE 1" y fue observado por Interventoría con oficio CIC-IDU-010-0924 del 04 de octubre de 2024.

La Consultoría emite el diseño ajustado el 26/11/24 con oficio 1026-1815-2021-1589.

Al corte del presente se encuentra en verificación de Interventoría.

##### **Diseño Serie 3 y 6:**

El 26 de septiembre de 2024 el consultor remite el oficio 1026-1815-2021-1515 con asunto "Respuesta CIC-IDU-053-0924 Diseño de Redes Secas – SERIE 6." y fue observado por Interventoría con oficio CIC-IDU-013-1024 del 04 de octubre de 2024.

La Consultoría emite el diseño ajustado el 26/11/24 con oficio 1026-1815-2021-1590.

Al corte del presente se encuentra en verificación de Interventoría.

Es importante precisar que para la revisión final de los diseños de serie 3 y serie 6 se requiere tener definido y aprobado el diseño serie 1 y el diseño fotométrico, por lo cual se evidencia que los atrasos derivados del diseño de serie 1 impactan en el desarrollo de las demás series.

**UAESP:**

Se llevó a cabo mesa de trabajo para presentación de avance del diseño el día 04 de septiembre de 2024 con participación de la UAESP, el IDU , la Interventoría y la Consultoría.

Al corte del presente oficio, el diseño fotométrico cuenta con el visto bueno de Interventoría y fue radicado por el Consultor en la UAESP con radicado número 2024-700-064434-2 del 27 de noviembre de 2024.

Sin embargo, es pertinente aclarar que, el ajuste requerido por la UAESP por parte del Consultor se dio de manera tardía, generando atrasos totalmente imputables al Consorcio EYD Cota.

**DISEÑO DE REDES DE GAS - VANTI:**

El 26 de septiembre de 2024, el Consultor remite oficio 1026-1815-2021-1516 con asunto "Respuesta CIC-IDU-055-0924 Diseño de Redes Secas – VANTI". y fue observado con oficio CIC-IDU-012-1024 el 03 de octubre de 2024.

Se adelantó mesa de trabajo con Vanti el día 25 de noviembre de 2024 y se emitieron observaciones a los diseños presentados.

El compromiso de entrega del ajuste se pactó para el día 2 de diciembre de 2024.

**TGI:**

El Consultor informa que se encuentra elaborando los informes requeridos por el área de TGI.

**DISEÑO REDES DE TELECOMUNICACIONES**

Se sostuvieron mesas de trabajo con los operados Movistar, Claro y TIGO-UNE. En dichas reuniones se ratificó por parte de los operadores que sus redes están dispuestas en las canalizaciones de ENEL, igualmente se informó de las radicaciones de conceptos que se habían adelantado solicitando el estado de redes y proyecto futuros que se tengan contemplados.

**ETB:**

La Consultoría emite el oficio 1026-1815-2021-1523 con asunto "Respuesta al radicado CIC- IDU-018-0924, Atención observaciones a comunicado de la consultoría 1026-1815-2021-1454 de remisión Planos Levantamiento de redes ETB", el día 1 de octubre de 2024.

El día 1 de octubre de 2024 se requirieron por parte de la Interventoría las carteras de campo completas para continuar con la verificación y el día 11 de octubre de 2024 la interventoría remitió observaciones con oficio CIC-IDU-032-1024.

Se adelantó mesa de trabajo con la ETB el día 26 de noviembre de 2024 y desde la ETB se emitieron observaciones a los planos de levantamiento.

Sobre los entregables de esta área, se requiere especial atención puesto que al estar involucrados los terceros, deben finalizarse los diseños en los tiempos establecidos puesto que la gestión y ajustes requieren de un tiempo prudencial.

En este sentido, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presentaba, el día 15 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-047-1224.

Igualmente, y teniendo en cuenta el reinicio del contrato y la prórroga No.2 de la fase de estudios y diseños, la Interventoría continuara adelantando las acciones de seguimiento y control correspondiente.

**Estudios y Diseños Estructurales**

Es indiscutible que el área de estructuras es una de las que presenta un mayor atraso en la etapa de estudios y diseños y aunque la Interventoría, en pro del proyecto ha adelantado las revisiones de entregas parciales por elementos de los diseños que han sido entregados, se requiere de manera perentoria que el Consorcio EYD implemente un plan de acción interno con su especialista para que se dé celeridad en las entregas y se cumplan los términos propuestos.

A continuación, se indica el estado de los entregables del componente:

**DISEÑO DE ESTRUCTURAS NUEVAS - ELABORACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES:**

A continuación, se relata la trazabilidad de entregas y revisiones para esta área, que tal como se ha mencionado en el párrafo anterior se ha ido avanzando en entregas parciales conforme a las estructuras nuevas a diseñar, así:

**Pte. carre 92:**

La consultoría realizó la entrega del informe de avance de las superestructura del puente de la Cra 92 el día 13 de junio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1278 y fue observado por la interventoría el 20 de junio con oficio CIC-IDU-049-0624.

El 16 de julio de 2024, la Consultoría hace entrega del diseño de subestructura y respuesta de superestructura del puente de la carrera 92 con oficio 1026-1815-2021-1365 y la Interventoría emite observaciones con oficio CIC-IDU-049-0624 del 24 de julio de 2024 para ser atendidas en la entrega final del diseño del puente, el cual debe contener la cimentación del puente para poder hacer la revisión integral del mismo.

La consultoría realizó la entrega del oficio 1026-1815-2021-1469 con asunto "Remisión Diseño Final Puente de la Carrera 92" el día 10 de septiembre de 2024, el cual contiene el diseño estructural incluyendo la cimentación del puente y fue observada por la Interventoría con oficio CIC-IDU-090-0924 del 25 de septiembre de 2024.

**Pte. Rio Bogotá:**

La consultoría realizó la entrega del informe de avance de las superestructura del puente del Rio Bogotá el día 27 de junio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1307 y fue observado por la Interventoría con oficio CIC-IDU-012-0724 del 05 de julio de 2024, para ser atendidas en la entrega final del diseño del puente, el cual debe contener la cimentación del puente para poder hacer la revisión integral del mismo.

La consultoría realizó la entrega del oficio 1026-1815-2021-1474 con asunto: Remisión Diseño Final Puente Variante Cota (Calzada Derecha e Izquierda)., el día 13 de septiembre de 2024 el cual contiene el diseño estructural incluyendo la cimentación del puente y fue observado por la Interventoría el 03 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-007-1024.

**Pte. Variante Cota:**

La consultoría realizó la entrega del oficio 1026-1815-2021-1474 con asunto: Remisión Diseño Final Puente Variante Cota (Calzada Derecha e Izquierda)., el día 13 de septiembre de 2024, el cual fue observado por Interventoría con oficio CIC-IDU-031-1024 el 10 de octubre de 2024.

**Muros de contención:**

La consultoría realizó la entrega del informe del muro de contención del Colegio Salitre el día 15 de agosto de 2024 por medio del CDE y el avance del del diseño del muro de

contención 2 el día 20 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1434 y fue revisado y observado por Interventoría el 28 de agosto de 2024 con oficio CIC-IDU-075-0824.

La Consultoría remite oficio 1026-1815-2021-1512 con asunto "Respuesta CIC-IDU-075-0824 Diseño Box Culvert y Muro de Contención 2". el día 25 de septiembre de 2024 y fue observado por la Interventoría el día 04 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-009-1024.

#### **BOX COULVERT:**

La Consultoría hace entrega del avance del del diseño el día 20 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1434 y fue revisado y observado por Interventoría el 28 de agosto de 2024 con oficio CIC-IDU-075-0824.

La Consultoría remite oficio 1026-1815-2021-1512 con asunto "Respuesta CIC-IDU-075-0824 Diseño Box Culvert y Muro de Contención 2". el día 25 de septiembre de 2024 y fue observado por la Interventoría el día 04 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-009-1024.

#### **ESTIMACIÓN DE CANTIDADES:**

El Consultor realizó una entrega como soporte del avance en la actividad 1.5.3.15 Estimación de Cantidades del área de Estructuras, remitimos las cantidades de las Superestructuras de los puentes proyectados, mediante correo electrónico del día 30 de agosto de 2024.; sin embargo, esto no constituye la entrega de la estimación de cantidades completas toda vez que derivado de la falta de entrega completa de los diseños de las estructuras nuevas.

#### **ELABORACIÓN DE DOCUMENTO TÉCNICO SOPORTE ESTRUCTURAS:**

El Consultor informa que está consolidando el total de la información en el DTS del componente. La Interventoría continua el seguimiento al desarrollo de los diseños estructurales y en caso de no recibirse adelantará las acciones correspondientes.

#### **Suelos y Geotecnia**

##### **PLAN DE EXPLORACIÓN.**

El IDU emite observaciones al plan de exploración de geotecnia mediante oficio IDU 202423601217251 el cual fue trasladado al Consultor con oficio CIC-IDU-074-0924 del 19 de septiembre de 2024.

Ahora bien, es pertinente aclarar que, se está también revisando el plan de exploración de redes menores el cual fue entregado por la Consultoría correo electrónico del 13 de

septiembre de 2024 y fue observado por Interventoría el 18 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-069-0924.

La Consultoría emite la respuesta el 30 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1519 y fue verificado por Interventoría, sin embargo, se está revisando también el plan de exploración de redes menores para verificar una entrega completa.

Finalmente, la Consultoría allega el oficio 1026-1815-2021-1535 el 07 de octubre de 2024 dando respuesta a las observaciones del plan de exploración de redes y la Interventoría procede a emitir las observaciones consolidadas al plan de exploración con oficio CIC-IDU-030-1024 del 18 de octubre de 2024, en el que una de las importantes, es la relacionada con los barrenos que se deben ejecutar en el proyecto para el componente de SUDS, así:

- La Interventoría en las observaciones emitidas con oficio CIC-IDU-069-0924 requirió al Consultor definido los puntos de exploración para los Suds de redes húmedas, según los criterios de la norma NS-166, en la cual se presenta el número mínimo de sondeos o exploraciones de campo.

- El consultor en su respuesta indica que:

*“ Se consideraron perforaciones donde los SUDS se encuentren reposados sobre el terreno natural, ya que hay zonas donde los SUDS estarán sobre el material de terraplén, siendo un material seleccionado mediante especificaciones INVIAS, del cual se tienen las condiciones geotécnicas.*

*Como consultoría sugerimos no realizar las perforaciones, ya que la zona se encuentra debidamente clasificada y caracterizada, sin embargo, se deberán realizar pruebas de infiltración en algunos puntos, ya que el parámetro del diseño hidráulico de estas estructuras es la permeabilidad, siguiendo los lineamientos del cuadro 1. Parámetros de diseño de alcorques inundables y la tabla 12. Restricciones de implementación con de zonas de bio-retención, establecidos en la NS-166. Además, esta norma establece que: “Se deben realizar como mínimo 3 ensayos de infiltración distribuidos en el trazado del diseño de las diferentes estructuras”, por lo que se requerirían 3 ensayos de infiltración.*

*De acuerdo con el punto 5 y 6, se requerirían 33 barrenos de 3 m de profundidad cada uno, lo que implicaría un atraso de gran magnitud en el avance del componente de Geotecnia, entendiéndose que, la zona donde se requieren ya se encuentra debidamente caracterizada.*

*La consultoría no había planteado estos barrenos, debido a que, el proyecto involucra más*

*elementos como terraplenes, muros, puentes, redes y estructuras, de los cuales se pudo extraer información para la caracterización para otros elementos, sin embargo, la Interventoría ha insistido en ello velando por el cumplimiento de los lineamientos normativos, por lo que, ponemos a consideración, que la Interventoría establezca si los conceptos dados anteriormente son válidos.”*

- En este sentido, la Interventoría adelantó el análisis correspondiente, no encontrando justificable el punto de la Consultoría, por lo cual se adelantó mesa de trabajo con la participación del IDU, la Interventoría y la Consultoría para evaluar en conjunto esta postura. En dicha mesa de trabajo, el IDU hace la sugerencia de revisar el tema de los suds en los terraplenes, ya que hay que realizar el ensayo de permeabilidad y adicionalmente debe tener un buen manejo de aguas, garantizando que esta no se infiltre hacia el cuerpo del terraplén, llegando a generar unas condiciones de deformabilidad importantes en el terraplén.

Finalmente se concluye, la fecha de entrega de los ajustes para el plan de exploración el 18 de octubre de 2024, aclarando que la ejecución de las actividades no supera la bolsa presupuestal y si no se ejecutara alguna exploración esta será justificada técnicamente en el informe. Se solicita por parte de la interventoría el inicio de los permisos para las exploraciones pendientes a ejecutar.

- La Consultoría emite respuesta  
*“En el capítulo 10.5 se agregaron 6 barrenos (BSUD-XX) entre 3 y 9 m de profundidad para SUDS siguiendo la norma NS-166. Existen zonas donde los SUDS estarán sobre un material de reemplazo, seleccionado mediante especificaciones INVIAS, debido a las recomendaciones dadas en el desarrollo del área de pavimentos y geotecnia, del cual se tienen las condiciones geotécnicas, **sin embargo, cumpliendo con la norma NS-166, se debe realizar estas perforaciones.** La diferencia de barrenos para SUDS desde el oficio 1026-1815-2021-1519 al presente oficio se debe a que, hubo modificaciones en la ubicación y cantidad de SUDS.” (subrayado y negrilla fuera de texto)*

Finalmente, la Consultoría remite el comunicado 1026-1815-2021-1584 del 25 de noviembre de 2024 con asunto "Respuesta oficio CIC-IDU-030-1024 Observaciones al Plan de Exploración de Geotecnia para la etapa de Estudios y Diseños" y a corte del presente se encuentra en verificación de la Interventoría.

## ENSAYOS DE CAMPO:

Respecto a los ensayos en campo que a la fecha continúan pendientes, se adelanta mesa de trabajo con la Alcaldía de Cota para la socialización de la situación y se define remitir el



plan nuevamente, adelantar las gestiones con los propietarios y buscar la autorización para adelantar los trabajos una vez se finalice la cosecha.

El Consultor entregó una versión ajustada del plan el día 19 de septiembre y fue radicado el 30 de septiembre en la Alcaldía Municipal de Cota.

#### **INFORME DE AVANCE NO. 1:**

Teniendo en cuenta las observaciones emitidas por la Interventoría con oficio CIC-IDU-034-0824 del 13 de agosto de 2024, la Consultoría remite la atención de observaciones el 27 de agosto de 2024 y la Interventoría emite observaciones el día 06 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-025-0924.

La Consultoría hace entrega del informe de avance No.1 ajustado con oficio 1026-1815-2021-1532 del 08 de octubre de 2024 y fue observado con oficio CIC-IDU-057-1024 del 22 de octubre de 2024.

El consultor emite respuesta a observaciones con oficio 1026-1815-2021-1585 del 26 de noviembre de 2024 y al corte del presente se encuentra en verificación de interventoría.

#### **INFORME DE AVANCE NO. 2:**

El Consultor radicó el informe de avance No.2 en su primera versión el día 23 de julio de 2024 mediante informe de transmisión No. 16 del CDE. La Interventoría emitió observaciones el 28 de agosto de 2024.

La Consultoría hace entrega de la respuesta de observaciones el 17 de octubre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1544.

El consultor emite respuesta a observaciones con oficio 1026-1815-2021-1544 del 17 de octubre de 2024 y una vez verificado por la Interventoría se emite respuesta con oficio CIC-IDU-036-1124 del 27 de noviembre de 2024.

#### **DISEÑO DEFINITIVO:**

El Consultor radicó el oficio 1026-1815-2021-1495 con asunto "Remisión Estudios y Diseños Geotécnicos Definitivos – V1".el 17 de septiembre de 2024, el cual fue revisado y observado por la interventoría mediante comunicado CIC-IDU-024-1024 el día 4 de octubre de 2024.

A corte del presente, el Consultor no ha emitido la respuesta de las observaciones generadas por la Interventoría; por lo cual se puede inferir que, teniendo en cuenta los atrasos que se han presentado especialmente en el tema de las exploraciones requeridas

para las redes y en si de la respuesta a las observaciones de los informes de avance, es que el Consultor presenta atraso en al entrega del informe de diseño definitivo.

Dentro del componente de Geotecnia se han evidenciado entregas tardías en los ajustes a los informes de avances y en la entrega final del diseño definitivo, lo cual ha impactado en otras áreas del proyecto, por ejemplo, estructuras. Por lo que la Interventoría ha requerido al Consultor tomar las medidas necesarias para que se logre la aprobación de la Interventoría dentro del plazo estipulado.

### **Pavimentos**

#### **Informes ensayos de laboratorio para cobro:**

La Consultoría remitió el oficio 1026-1815-2021-1465 el día 5 de septiembre de 2024 con asunto "Respuesta CIC-IDU-029-0824 Informe Reporte de Ensayos de Pavimentos" y la Interventoría emite observaciones mediante oficio CIC-IDU-049-0924 del 13 de septiembre de 2024.

El Consultor emite respuesta el 27 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1518 con asunto "Respuesta CIC-IDU-049-0924 Informe Reporte de Ensayos componente de Pavimentos". y la interventoría emite respuesta el 03 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-020-1024.

Mediante comunicados 1026-1815-2021-1565 y 1026-1815-2021-1570 radicados el 24 de octubre se remite el documento denominado Reporte de Ensayos y Perforaciones de Investigación Pavimentos de Estudios y Diseños. La Interventoría emitió aprobación el informe de cobro de ensayos de pavimentos con oficio CIC-IDU-014-1124 del 23 de noviembre de 2024 y fue radicado al IDU con oficio 202452601995332 del 25 de noviembre de 2024.

Se envió alcance del informe al IDU con oficio CIC-IDU-056-1124 y radicado 202452602031282 del 29 de noviembre de 2024.

#### **Diseño Definitivo:**

Respecto al componente de pavimentos, la Consultoría hizo entrega de una versión inicial del diseño detallado de pavimentos el día 12 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1423, el cual fue observado por la Interventoría con oficio CIC-IDU-057-0824 del 21 de agosto de 2024, en la cual la Interventoría informó que la misma no cumplía con la completitud requerida según los términos contractuales.

La Consultoría emite la versión 2 del diseño de pavimentos con oficio 026-1815-2021-1583 del 25 de noviembre de 2024 y una vez verificado por Interventoría se emite respuesta con observaciones el día 28 de noviembre de 2024 con oficio CIC-IDU-041-1124.

### **Electromecánico**

No aplica para el contrato.

### **Gestión del Riesgo de Proyectos (Adjuntar matriz de riesgo del contrato y su debido seguimiento)**

Se anexa el seguimiento a la matriz de riesgo del contrato 1815 de 2021.

Igualmente, se indican a continuación las acciones adelantadas durante el presente informe con las ESP, con el fin de minimizar el riesgo de presentarse demoras en la aprobación de terceros:

#### **VANTI:**

Se adelantó mesa de trabajo el día 25 de noviembre de 2024 con el fin de socializar los avances del diseño.

#### **ETB:**

Se adelantó mesa de trabajo el día 27 de noviembre de 2024 con el fin de que la ETB socializara las observaciones a los planos del levantamiento de campo.

### **Estudio Ambiental**

Durante el presente mes, la Interventoría adelantó la revisión a los documento finales de sustracción y de EIA, toda vez que según las verificaciones preliminares del equipo de especialistas de la Interventoría no cuentan con la completitud de entrega requerida para el avance con el que cuenta el proyecto a corte del presente, lo cual fue puesto en conocimiento en el oficio CIC-IDU-051-0924 del 16 de septiembre de 2024, en el que se manifiesta la preocupación de la Interventoría por la escasez de soporte en el documento y la necesidad de completar capítulos para poder avanzar adecuadamente en revisiones y documento en general.

A continuación, se relacionan los principales puntos de la trazabilidad del componente:

**SUSTRACCIÓN:****Informe Final:**

La Consultoría radicó la entrega del informe final el 10 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1472 y se encuentra en verificación de Interventoría.

El día 13 de septiembre de 2024 se remitió con oficio CIC-IDU-051-0924 la revisión general de contenido y completitud del informe entregado, sin que se haya obtenido respuesta.

Igualmente, se remitieron observaciones de fondo al documento final el 16 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-051-1024 el cual es un apremio para conminar al Consultor a dar cumplimiento a lo requerido contractualmente.

El Consultor remite el documento de solicitud de sustracción con oficio 1026-1815-2021-1568 del 23 de octubre de 2024 y a corte del presente esta en verificación de la Interventoría.

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL:****Informe Final:**

La Consultoría radicó la entrega del informe final el 10 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1472 y se encuentra en verificación de Interventoría.

El día 13 de septiembre de 2024 se remitió con oficio CIC-IDU-051-0924 la revisión general de contenido y completitud del informe entregado, sin que se haya obtenido respuesta.

Igualmente, se remitieron observaciones preliminares de 4 capítulos el día 04 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-023-1024 y observaciones de fondo al documento final el 12 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-045-1024 el cual es un apremio para conminar al Consultor a dar cumplimiento a lo requerido contractualmente.

A corte del presente el consultor se encuentra atendiendo las observaciones de la Interventoría.

**DISEÑO SOSTENIBLE:****Documento Diseño Sostenible y de Innovación Ambiental:**

La Consultoría radicó la entrega del informe final el 10 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815- 2021-1472 y se encuentra en verificación de Interventoría.

El día 13 de septiembre de 2024 se remitió con oficio CIC-IDU-051-0924 la revisión general de contenido y completitud del informe entregado, sin que se haya obtenido respuesta.

Se envían observaciones al diseño de sostenibilidad con oficio CIC-IDU-058-1124 del 29 de noviembre de 2024.

Es pertinente indicar que la Interventoría ha manifestado a lo largo del desarrollo de la fase de estudios y diseños su preocupación frente a la completitud de los documentos entregados del área, lo cual es imputable al Consultor, más aún cuando es conocido por el Consorcio EYD Cota los trámites ambientales que deben adelantarse para el proyecto y la complejidad de los mismos.

### **Estudio Social**

Para este componente y a corte del presente, los entregables sociales principales ya cuentan con aprobaciones de productos y se ha trabajado a la par entre las especialistas para lograr el recibo IDU.

Ahora bien, es preocupante el avance en los insumos sociales que deben ser entregados al componente ambiental, puesto que precisamente la reprogramación del PDT obedeció a la necesidad de armonización entre estas dos áreas y el Consorcio EYD Cota fue quien propuso las fechas establecidas para las entregas, en las cuales se presentan a hoy los mayores atrasos del componente.

En este sentido, la Interventoría ha emitido las observaciones correspondientes las cuales deben ser atendidas e incluidas en la entrega completa del EIA para que la Interventoría adelante la verificación en conjunto con el área ambiental.

### **Arqueología**

El Consultor radica el oficio 1026-1815-2021-1506 el 24 de septiembre de 2024 en el cual hacen entrega de una versión del informe final de arqueología, aclarando que el procesamiento de las fotografías con DRON está en proceso.

Se enviaron observaciones por parte de Interventoría con oficio CIC-IDU-008-1024 el 3 de octubre de 2024. las cuales fueron contestadas por el consultor el día 15 de octubre mediante oficio 1026-1815-2021-1538 y la Interventoría emite aprobación al plan de manejo con oficio CIC-IDU-075-1024 del 22 de octubre de 2024.

El documento es radicado ante el IDU el día 22 de octubre de 2024 con radicado 202452601817072.

### **Patrimonio y Bienes de Interés cultural**

Se adelantó reunión con el Ministerio de Cultura para el día 26 de septiembre de 2024 y se solicitaron por parte de esta Entidad adelantar ajustes en la presentación, los cuales fueron entregados por el consultor el 07 de octubre de 2024.

Se adelantó mesa de trabajo para la verificación conjunta entre el IDU, la Interventoría y la Consultoría el 08 de octubre de 2024 y se emitieron observaciones que deben ser incluidas en el archivo.

El Consultor remitió mediante correo electrónico la presentación el día 11 de octubre y fue verificada en conjunto con la Interventoría en mesa de trabajo del 15 de octubre de 2024.

El día 26 de noviembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1579 la Consultoría remite la versión ajustada del comentario de bienes de interés y la presentación proyectada para la reunión con el Ministerio de Cultura.

Al corte del presente, esta siendo verificada por la Interventoría.

### **Estudio Predial y Reasentamiento**

#### **Estudio Jurídico:**

Durante el periodo del presente informe, se adelantó mesa de trabajo entre los Especialistas para aclaración de dudas y fue remitido nuevamente por la Consultoría el 15 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1431 y la interventoría emitió el aval al documento el 11 de septiembre de 2024, para que se incluya el capítulo en el informe final predial.

#### **Estudio socio predial:**

La Consultoría radicó el estudio socio predial a través de la plataforma BIM mediante informe de revisión No.10 y la Interventoría emitió observaciones mediante oficio CIC-IDU-054-0724 del 16 de julio de 2024.

La Consultoría emitió respuesta y una vez verificado por la Interventoría se emitió el recibo de la información con oficio CIC-IDU-023-0824 del 08 de agosto de 2023, para que se incluya el capítulo en el informe final predial.

**Estudio del componente de costos del valor comercial:**

Durante el periodo del presente informe, la Consultoría emite respuesta con oficio 1026-1815-2021-1517 del 27 de septiembre de 2024 y fueron observados por Interventoría el CIC-IDU-026-1024 el 07 de octubre de 2024.

La Consultoría emite respuesta el 18 de octubre de 2024 1026-1815-2021-1546 y la interventoría emitió el aval al documento el 22 de noviembre de 2024 con oficio CIC-IDU-017-1124, para que se incluya el capítulo en el informe final predial.

**Documento técnico de cartografía:**

El Consultor hace entrega de la versión 2 del estudio el día 02 de octubre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1525 el cual fue contestado por la interventoría el día 12 de octubre mediante comunicado CIC-IDU-041-1024.

La Consultoría emite respuesta mediante oficio 1026-1815-2021-1578 del 25 de noviembre de 2024 y la Interventoría emite nuevamente observaciones con oficio CIC-IDU-032-1124 del 28 de noviembre de 2024.

Estas observaciones se incluirán en la entrega del DTS que es en el informe de compilación del componente.

**Documento técnico de soporte de estudio predial:**

El consultor radico la versión inicial del documento el día 15 de octubre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1540, y fue observado por la interventoría con oficio CIC-IDU-074-1024 del 22 de octubre de 2024.

La Consultoría emite respuesta mediante oficio 1026-1815-2021-1582 del 25 de noviembre de 2024.

Al corte del presente se encuentra en verificación de Interventoría.

**Presupuesto**

El Consultor adelantó la entrega de un avance del esquema general del proyecto, como soporte de avance del componente y el 30 de septiembre de 2024 el Consultor remite un avance en los siguientes ítems: Presupuestos, cotizaciones, ítems no previstos.

El Consultor informa que se encuentra actualizando el presupuesto teniendo en cuenta los ajustes de las demás áreas técnicas.

## Programación

Durante el corte del presente, la Consultoría no realizó entrega de avances de la programación de obra.

### 4.3.Productos Entregados.

Se anexa al informe el formato de lista de chequeo de recibo de productos de la fase de factibilidad.

Igualmente, a continuación, se informa el estado de productos entregados para la etapa de estudios y diseños:

*Tabla 20. estado de productos entregados para la etapa de estudios y diseños*

PRODUCTO	ESTADO	VERSIÓN
<b>Cap. 1. Topografía</b>		
Informe de topografía	Recibido IDU	2
<b>Cap. 2. Gestión Predial</b>		
Verificación propuesta metodológica y cronograma para el análisis de la alternativa seleccionada	Aprobado Interventoría Observado por IDU Pendiente aprobación final interventoría para dar respuesta al IDU	3
Consecución de insumos para la alternativa seleccionada	Aprobado por Interventoría	2
Cartografía sobre la línea de intervención “definitiva”	Visto bueno, pendientes ajustes finales	
Estudio Social predial Fichas sociales y base de datos de la alternativa seleccionada	Aprobado por Interventoría para ser incluido en el DTS	2
Estudio jurídico Fichas jurídicas y base de datos de la alternativa seleccionada	Aprobado por Interventoría para ser incluido en el DTS	3
Estudio del componente de costos del valor comercial	Observado	3





# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

PRODUCTO	ESTADO	VERSIÓN
Documento técnico de soporte de estudio predial	Observado	2
<b>Cap. 3 - Tránsito y Transporte</b>		
Estudio de tránsito	Aprobado por Interventoría para radicación a la SDM	7
Plan de Manejo de tránsito General - PMTG	Observado	3
Diseño de semaforización	Observado	2
Diseño de Demarcación Vial y Señalización Vertical	Observado	2
<b>Cap. 4 - Geometría vial</b>		
Informe final geometría vial (Planos e informe)	Observado	3
<b>Cap. 5 - Urbanismo y Espacio Público</b>		
Esquema general	Observado	2
DTS	Pendiente entrega	
<b>Cap. 6 - Redes de Acueducto y Alcantarillado</b>		
Informe de inspección de redes	Observado	4
Informe Diseño de detalle Acueducto	Observado	2
Informe Diseño de detalles redes hidrosanitarias	Observado	1
Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible (SUDS)	Observado	2
Informe final Redes de acueducto y alcantarillado	Pendiente entrega	
<b>Cap. 7 - Redes Secas y de Gas</b>		
<b>Diseño de Redes de Energía</b>		
UAESP	Radicado UAESP	4
SERIE1	Observado	4
SERIE 3	Observado	1



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

PRODUCTO	ESTADO	VERSIÓN
SERIE 6	observado	3
<b>Diseño de Redes de Telecomunicaciones</b>		
ETB	Radicado ETB/ Observado	3
<b>Diseño de Redes de Gas</b>		
VANTI	observado	3
Documento Final (Informe y Planos)	Pendiente entrega	
<b>Cap. 8 - Geotecnia</b>		
Plan de exploración	En revisión Interventoria Interventoria	8
Plan de exploración de redes consultor	observado	2
Informe de avance 1 Componente Geotecnia	observado	4
Informe de avance 2 Componente de Geotecnia	observado - En revisión Interventoria	2
Estudios y diseños geotécnicos definitivos	observado	1
<b>Cap. 9 - Estructuras</b>		
Inventario y patologías de estructuras existentes	Aprobado Interventoría	3
Diseño estructuras nuevas		
Puente cra 92	Observado	1
Puente Rio Bogotá	Observado	1
Puente Variante Cota	Observado	1
Muros de Contención	Observado	2
Box	Observado	2
Elaboración de documento técnico soporte Estructuras	Observado	1
<b>Cap. 10 - Ambiental y Forestal, Seguridad y Salud en el Trabajo</b>		
<b>COMPONENTE AMBIENTAL</b>		



# INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

PRODUCTO	ESTADO	VERSIÓN
<b>Documento Técnico de evaluación de solicitud de sustracción</b>		
Informe final de solicitud de sustracción	Entregado el 19 de noviembre de 2024	3
<b>Documento técnico para la solicitud de licencia ambiental</b>		
Informe final de solicitud de licencia	Observado	1
<b>Documento de soporte con el diseño sostenible y de innovación</b>		
Documento técnico propuesta de diseño e innovación ambiental	Observado	1
<b>Cap. 11 - Pavimentos y Espacio Público Asociado</b>		
Diseño de pavimentos de detalle	observado	2
<b>Cap. 12 - Arqueología y BIC</b>		
<b>Componente Arqueológico</b>		
Elaboración del informe final de Prospección Arqueológica y Plan de Manejo Arqueológico	Aprobado Interventoría	3
<b>BIENES DE INTERES CULTURAL</b>		
Elaboración Documento de intervenciones BIC	revisión interventoría	2
<b>Cap. 13 - Diálogo ciudadano y comunicación estratégica</b>		
Matriz Sistematización y Retroalimentación Participativa de la Gestión Social	Aprobado Interventoría	3
IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN ÁREA DE INFLUENCIA SOCIAL.	RECIBIDO IDU	2
Identificación, Evaluación y Análisis de los Impactos Detallados por Componentes: Económico, Social, Urbanístico, Cultural, Movilidad y Ambiental.	Aprobado Interventoría	2
Diagnostico Socioeconómico	Aprobado Interventoría	2
Plan de Plan de Manejo Social de los Impactos (PMSI)	Aprobado Interventoría	2
Documento para la Implementación del Componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica en la Etapa de Construcción con su Presupuesto, Para Contratista e Interventoría	Observado	3

PRODUCTO	ESTADO	VERSIÓN
Medio Socioeconómico de Estudio de Impacto Ambiental	Visto bueno área social para ser incluido en el EIA	3
Zonificación Ambiental del Componente Socioeconómico	Observado	2
Evaluación Ambiental	Observado	2
Zonificación de Manejo Ambiente	Observado	1
Planes y Programas	Observado	1
<b>Cap. 14. Estimación de Costos y Presupuesto</b>		
Presupuesto detallado, APU y Cantidades	Observado	Avance
Cronograma de Obra		
Apéndice A: Especificaciones Particulares		
Apéndice B: Especificaciones Generales		
Apéndice C: Especificaciones Redes Servicios Públicos		
Anexo Técnico		
Documento Final Vol Presupuestos		
<b>Cap. 17- BIM</b>		
Presentación BIM		

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## 4.4. Programación de la Consultoría.

El estado de avance del PDT del contrato de Consultoría reportado en el informe semanal No.97 a corte del 25 de noviembre de 2024, es el siguiente:

### 4.4.1. Estado del PDT por fases

#### FASE RAI:

El cronograma para la Fase RAI, la cual tiene fecha de inicio del 1 de agosto de 2022 y fecha fin el 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Ilustración 2. Estado de avance PDT fase RAI

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado
1.3	INVESTIGACIÓN, RECOPIACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	100%	100%
1.3.1	Visita e Informe de reconocimiento en campo	100%	100%
1.3.2	Componente de Topografía	100%	100%
1.3.3	Componente Predial	100%	100%
1.3.4	Componente de Tránsito y Transporte	100%	100%
1.3.5	Informe de recopilación y análisis de la Información Diseño Geométrico	100%	100%
1.3.6	Componente de Urbanismo y Espacio Público	100%	100%
1.3.7	Informe de recopilación y análisis de la Información Diseño de Redes de Acueducto o Alcantarillado	100%	100%
1.3.8	Informe de analisis de informacion recolectada Redes secas y gas	100%	100%
1.3.9	Geotécnia: Informe de recopilación y plan de exploración del subsuelo para fundaciones, redes y demás estructuras complementarias.	100%	100%
1.3.10	Estructuras: Inventario e inspección visual de estructuras existentes.	100%	100%
1.3.11	Sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo	100%	100%
1.3.12	Estudios Ambientales: revisar, recopilar, sistematizar y analizar la información ambiental existente	100%	100%
1.3.13	Componente de Estudio de Pavimentos	100%	100%
1.3.14	Documento de Recopilación de bienes de interés cultural (BIC)	100%	100%
1.3.15	Componente de Estudios Sociales	100%	100%
1.3.16	PLAN DE EJECUCION BIM	100%	100%
1.3.17	FIN ETAPA REVISION Y ANALISIS DE INFORMACIÓN EXISTENTE	100%	100%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## FASE FACTIBILIDAD:

El cronograma para la Fase Factibilidad, la cual tiene fecha de inicio del 1 de septiembre de 2022 y fecha fin el 20 de septiembre de 2023 es el siguiente:

Ilustración 3. Estado de avance PDT fase Factibilidad

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado
1.4	ELABORACION DE FACTIBILIDAD	100%	100%
1.4.1	topografia	100%	100%
1.4.2	Transito y Transporte	100%	100%
1.4.3	Geometría vial	100%	100%
1.4.4	Urbanismo y Espacio Publico	100%	100%
1.4.5	Hidraulica e Hidrologia - redes Acueducto y alcantarillado (hidrosanitarias)	100%	100%
1.4.6	redes secas (energía, telecomunicaciones y gas natural)	100%	100%
1.4.7	Geotécnia / Geología	100%	100%
1.4.8	Estructuras	100%	100%
1.4.9	Ambiental	100%	100%
1.4.10	pavimentos	100%	100%
1.4.11	Arqueología y Bienes de Interés Cultural	100%	100%
1.4.12	Componente Social	100%	100%
1.4.13	Presupuestos	100%	100%
1.4.14	Presentación Proyecto BIM	100%	100%
1.4.15	INFORME FINAL DE FACTIBILIDAD	100%	0%
1.4.16	FIN FASE II FACTIBILIDAD	100%	0%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## FASE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

El cronograma para la Fase Estudios y Diseños la cual tiene fecha de inicio del 28 de diciembre de 2023 y fecha fin el 10 de enero de 2024 es decir, un plazo de 11 meses y quince días, teniendo en cuenta la prórroga No. 2 del contrato de Consultoría 1815 de 2021, presenta a corte :

Tabla 21. Estado PDT en la fase de estudios y diseños – semana 97

EDT	Nombre de la tarea	% Programado	% Ejecutado	Diferencia
1.0	PROYECTO COTA: ELABORACIÓN DE LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA COTA, DESDE LA CARRERA 92 (CERRO LA CONEJERA) E INTERSECCIÓN CON EL MUNICIPIO DE COTA	77,42%	74,78%	-2,64%
1.5	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE	72,49%	69,10%	-3,39%
1.5.1	Cap. 1 - Estudios y diseños Topográficos	0,00%	0,00%	0,00%
1.5.2	Cap. 2. Gestión Predial	77,79%	77,68%	-0,11%
1.5.3	Cap. 3 - Tránsito y Transporte	41,76%	37,86%	-3,90%
1.5.4	Cap. 4 - Geometría vial	95,63%	95,63%	0,00%
1.5.5	Cap. 5 - Urbanismo y Espacio Público	92,57%	91,66%	-0,91%
1.5.6	Cap. 6 - Redes de Acueducto y Alcantarillado	58,32%	46,64%	-11,68%
1.5.7	Cap. 7 - Redes Secas y de Gas	57,43%	50,27%	-7,16%
1.5.8	Cap. 8 - Geotecnia	88,75%	84,53%	-4,22%
1.5.9	Cap. 9 - Estructuras	84,30%	76,68%	-7,62%
1.5.10	Cap. 10 - Ambiental y Forestal, Seguridad y Salud en el Trabajo	53,78%	51,45%	-2,33%
1.5.11	Cap. 11 - Pavimentos y Espacio Público Asociado	93,21%	92,33%	-0,88%
1.5.12	Cap. 12 - Arqueología y BIC	82,83%	98,55%	15,72%
1.5.13	Cap. 13 - Diálogo ciudadano y comunicación estratégica	89,33%	88,39%	-0,94%
1.5.14	Cap. 14. Estimación de Costos y Presupuesto	26,50%	4,93%	-21,57%
1.5.15	Cap. 17- BIM	35,60%	14,40%	-21,20%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## FASE APROBACIONES:

A corte del presente informe, la Fase Aprobaciones tiene prevista una fecha de inicio para el 28 de octubre de 2024 y fecha fin el 10 de junio de 2025, por lo cual en cronograma no se presenta un avance.

## 4.4.2. Avance del cronograma en la fase de estudios y diseños

En primera instancia, se precisa que el día 28 de diciembre de 2023 fueron suscritas la prórroga No. 1, adición No.1 y modificación No. 4, mediante el cual se prorrogó el contrato IDU-1815 de 2022 en un plazo de once (11) meses y doce (12) días, los cuales fueron distribuidos de la siguiente manera:

- ✓ Siete (7) meses y doce (12) días para recomponer la fase de elaboración de factibilidad.
- ✓ Cuatro (4) meses para la etapa de estudios y diseños.

En vista de lo anterior, y a raíz de las modificaciones realizadas al Contrato de Consultoría, la Fase de Estudios y Diseños inició el 28 de diciembre de 2023, según consta en el Acta No. 19 de cambio de etapa de fecha 29 de diciembre de 2023. Así las cosas, la Consultoría procedió a actualizar el PDT y una vez aprobado por la Interventoría, se remitió al IDU mediante oficio CIC-IDU-041-0124 del 16 de enero de 2024 con radicado IDU 202452600084122 del 17 de enero de 2024, a lo cual la Entidad indicó mediante oficio No. STED 202423600201451 del 02 de febrero de 2024 que el documento se daba por recibido.

Durante el periodo del presente informe, se adelantó la suscripción del modificadorio No.5 y prórroga No.2 del contrato de consultoría 1815 de 2021 el 26 de noviembre de 2024, en el cual se otorgó un plazo adicional para la fase de estudios y diseños de 45 días calendario, el cual fue asumido en un 100% por el Consultor teniendo en cuenta el análisis de imputabilidades.

En este sentido, la Consultoría procedió a realizar la reprogramación del PDT conforme al tiempo de la prórroga el cual fue avalado por la Interventoría y radicado ante el IDU con oficio CIC-IDU-046-1124 y número de radicado IDU 202452602022942.

Ahora bien, el Consorcio Interventoría Cota en cumplimiento de sus funciones de control y vigilancia ha adelantado el seguimiento semanal a la fase de estudios y diseños:

Tabla 22. Avance PDT en la fase de estudios y diseños

Semana	Fecha de corte	GENERAL			ESTUDIOS Y DISEÑOS		
		% Prog	% Ejec	±	% Prog	% Ejec	±
54	1 de enero de 2024	21,52%	21,47%	-0,05%	0,40%	0,35%	-0,05%
55	8 de enero de 2024	22,00%	21,88%	-0,12%	1%	1%	-0,15%
56	15 de enero de 2024	22,35%	22,07%	-0,28%	1,48%	1,11%	-0,37%
57	22 de enero de 2024	22,67%	22,20%	-0,47%	1,89%	1,28%	-0,61%
58	29 de enero de 2024	23,40%	22,52%	-0,88%	2,83%	1,70%	-1,13%
59	5 de febrero de 2024	23,87%	23,22%	-0,65%	3,43%	2,60%	-0,83%
60	12 de febrero de 2024	24,44%	23,31%	-1,13%	4,18%	2,71%	-1,47%
61	19 de febrero de 2024	24,91%	23,75%	-1,16%	4,78%	3,28%	-1,50%
62	26 de febrero de 2024	25,99%	23,97%	-2,02%	6,17%	3,56%	-2,61%



Semana	Fecha de corte	GENERAL			ESTUDIOS Y DISEÑOS		
		% Prog	% Ejec	±	% Prog	% Ejec	±
63	4 de marzo de 2024	26,88%	24,06%	-2,82%	7,32%	3,68%	-3,64%
64	11 de marzo de 2024	27,87%	24,19%	-3,68%	8,59%	3,84%	-4,75%
65	18 de marzo de 2024	29,04%	25,19%	-3,85%	10,11%	5,13%	-4,98%
Solicitud de plan de contingencia.							
66	25 de abril de 2024	30,28%	25,71%	-4,57%	11,70%	5,80%	-5,90%
67	1 de abril de 2024	31,29%	26,37%	-4,92%	13,01%	6,66%	-6,35%
68	8 de abril de 2024	32,68%	26,93%	-5,75%	14,80%	7,39%	-7,41%
69	15 de abril de 2024	34,09%	27,66%	-6,43%	16,62%	8,33%	-8,29%
70	22 de abril de 2024	35,53%	28,33%	-7,20%	18,48%	9,19%	-9,29%
71	29 de abril de 2024	37,16%	29,19%	-7,97%	20,58%	10,29%	-10,29%
Inicio de la implementación del plan de contingencia.							
72	6 de mayo de 2024	31,54%	30,30%	-1,24%	13,33%	11,71%	-1,62%
73	13 de mayo de 2024	33%	32%	-0,79%	15%	14%	-1,02%
74	20 de mayo de 2024	34,97%	33,16%	-1,81%	17,75%	15,42%	-2,33%
75	27 de mayo de 2024	37,58%	35,23%	-2,35%	21,12%	18,08%	-3,04%
76	3 de junio de 2024	40,34%	36,45%	-3,89%	24,68%	19,66%	-5,02%
77	10 de junio de 2024	43,26%	38,34%	-4,92%	28,44%	22,10%	-6,34%
78	17 de junio de 2024	46,51%	43,67%	-2,84%	32,63%	28,97%	-3,66%
79	24 de junio de 2024	49,13%	45,99%	-3,14%	36,02%	31,97%	-4,05%
80	1 de julio de 2024	51,49%	47,16%	-4,33%	39,06%	33,47%	-5,59%
81	8 de julio de 2024	54,78%	51,39%	-3,39%	43,30%	38,92%	-4,38%
82	15 de julio de 2024	58,27%	53,52%	-4,75%	47,80%	41,68%	-6,12%
83	22 de julio de 2024	60,64%	56,90%	-3,74%	50,85%	46,04%	-4,81%
84	29 de julio de 2024	63,15%	58,80%	-4,35%	54,10%	48,49%	-5,61%
Finalización de la implementación del plan de contingencia.							
85	5 de agosto de 2024	65,46%	61,87%	-3,59%	57,07%	52,45%	-4,62%
86	12 de agosto de 2024	67,75%	62,62%	-5,13%	60,03%	53,42%	-6,61%
87	19 de agosto de 2024	70,39%	63,67%	-6,72%	63,43%	54,77%	-8,66%
88	26 de agosto de 2024	73,51%	64,64%	-8,87%	67,45%	56,02%	-11,43%
89	2 de septiembre de 2024	76,48%	65,59%	-10,89%	71,29%	57,24%	-14,05%
90	9 de septiembre de 2024	78,40%	66,79%	-11,61%	73,76%	58,79%	-14,97%
91	16 de septiembre de 2024	81,52%	68,25%	-13,27%	77,78%	60,67%	-17,11%
92	23 de septiembre de 2024	87,37%	70,02%	-17,35%	77,78%	60,67%	-17,11%
93	30 de septiembre de 2024	90,98%	70,90%	-20,08%	85,34%	62,96%	-22,38%
94	7 de octubre de 2024	95,21%	71,18%	-24,03%	95,44%	64,45%	-30,99%



Semana	Fecha de corte	GENERAL			ESTUDIOS Y DISEÑOS		
		% Prog	% Ejec	±	% Prog	% Ejec	±
95	14 de octubre de 2024	96,17%	71,39%	-24,78%	96,68%	64,72%	-31,96%
96	21 de octubre de 2024	98,11%	71,39%	-26,72%	99,18%	64,72%	-34,46%
97	25 de noviembre de 2024	77,42%	74,78%	-2,64%	72,49%	69,10%	-3,39%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## 4.4.3. Medidas tomadas por la Interventoría frente a los atrasos presentados

A continuación, se detallan las acciones adelantadas por la Interventoría en estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales. Estas acciones demuestran que la Interventoría ha actuado de manera diligente y ha tomado las medidas necesarias para asegurar el cumplimiento del objeto del Contrato de Consultoría 1815 de 2021. La Interventoría ha instado al Consultor a cumplir cabalmente con los lineamientos contractuales mediante los mecanismos establecidos en el contrato y el manual de interventoría, tales como solicitudes de entregas por oficio, emisión de apremios de cumplimiento con copia al IDU y a la Aseguradora, y el uso de otros procedimientos al alcance para este propósito:

### PLAN DE CONTINGENCIA:

Como consecuencia del atraso evidenciado por la Interventoría, el cual correspondía al 4.98% en la fase de Estudios y Diseños, y en cumplimiento de lo establecido en la cláusula 20 “Plan de Contingencia” del Contrato de Consultoría 1815 de 2022, la Interventoría, a través del informe No. 65 de fecha 19 de marzo de 2024, solicitó al Consultor la presentación de un Plan de Contingencia. Este plan debía servir como medida para superar el desfase de los componentes que presentaban un atraso mayor o igual al 5%, específicamente para los componentes de Tránsito y Transporte, Geotecnia, Ambiental y Social.

En el Plan de Contingencia presentado por el Consultor, y que atendía las observaciones formuladas por la Interventoría, se estableció que el atraso sería superado al finalizar el mes de julio de 2024. Una vez verificado y aprobado por la Interventoría, dicho plan fue remitido al IDU mediante el oficio CIC-IDU-066-0524, con radicado IDU 202452600962032 del 24 de mayo de 2024, y fue recibido por el IDU mediante el oficio STED 202423600766911 del 12 de junio de 2024.

Dado que el Plan de Contingencia entregado por el Consultor su implementación inició con la medición correspondiente al informe semanal No. 72, que abarcó el periodo del 30 de

abril al 6 de mayo de 2024. Sin embargo, como resultado del estricto y diligente seguimiento realizado por la Interventoría, se pudo determinar que el Consorcio EYD Cota continuaba presentando de manera sistemática atrasos en la ejecución de la etapa de Estudios y Diseños, tal como se pudo evidenciar en la tabla No. 18 de Avance PDT en la fase de estudios y diseños.

**INFORME DE INCUMPLIMIENTO:**

Asimismo, y en salvaguarda de los intereses de la Entidad, una vez evidenciada la situación de presunto incumplimiento por parte del Consultor durante la Fase de Estudios y Diseños, se elaboraron y radicaron oportunamente los informes necesarios para el trámite del proceso administrativo sancionatorio, así:

- Teniendo en cuenta el atraso presentado en el PDT vigente, el cual supero el 5% en el informe No. 65 y dada la falta de respuesta oportuna a la solicitud del Plan de Contingencia requerido al Consultor, la Interventoría radicó ante el IDU mediante comunicado CIC-IDU-103-0424 y bajo consecutivo 202452600738252 el día 22 de abril de 2024 el Informe de Presunto Incumplimiento.

Al respecto, el IDU emitió observaciones al mismo mediante oficio 202423600790651 del 17 de junio de 2024.

- Es importante señalar que, a la fecha de emisión de las observaciones al informe del presunto incumplimiento el contrato de consultoría era objeto de la implementación del Plan de Contingencia.
- En este sentido y dado que al finalizar la implementación del Plan de Contingencia del contrato 1815 de 2021 el Consultor no logró superar el atraso, la Interventoría remitió mediante comunicación CIC-IDU-011-0724 del 02 de agosto de 2024 con radicado IDU 202452601366612, la actualización del informe de presunto incumplimiento del contrato de consultoría, en el cual se acogieron las observaciones emitidas en el oficio IDU 202423600790651.
- Posteriormente, el 21 de agosto de 2024, se llevó a cabo una mesa de trabajo entre el IDU y la Interventoría para la socializar las observaciones al informe. En respuesta, la Interventoría adelantó los correctivos necesarios y remitió una nueva versión para verificación de la Entidad, según lo acordado en la mesa de trabajo, mediante correo electrónico del 29 de agosto de 2024.

- El 05 de septiembre de 2024 se recibieron observaciones del IDU al informe de presunto incumplimiento a través de correo electrónico, y se organizó una reunión para resolver dudas el 18 de septiembre de 2024.
- Una vez atendidas todas las observaciones del IDU, la Interventoría radicó el informe de presunto incumplimiento actualizado, mediante oficio CIC-IDU-091-0924 del 26 de septiembre de 2024 con radicado IDU 202452601665042.
- El IDU emite respuesta a la radicación del PAS , emitiendo observaciones del área de dirección general, mediante oficio STED 202423601354561 y memorando DG No. 202410500318053 el 21 de octubre de 2024.
- El Contrato de Consultoría fue suspendido por un periodo de 30 días calendario, desde el día 23 de octubre de 2024 hasta el 21 de noviembre de 2024, con el fin de adelantar las acciones administrativas correspondientes para la suscripción del modificadorio No.5 y prórroga No.2.
- Se suscribe el modificadorio No.5 y prórroga No.2 al contrato de consultoría 1815 de 2021 el día 26 de noviembre de 2024, mediante el cual se otorga un plazo de 45 días calendario para la finalización de la fase de estudios y diseños.

Teniendo en cuenta las modificaciones del contrato de Consultoría, la Interventoría continúa cumpliendo diligentemente con sus obligaciones de vigilancia y control sobre el contrato de consultoría No. 1815 de 2021.

#### 4.5. Reporte de salida no conforme, (el cual debe estar alineado con el plan de calidad de no conformes del área).


La Interventoría ha realizado la revisión y solicitudes de entrega de los productos para dar cierre a la Fase de Factibilidad y productos de la Fase de Estudios y Diseños. Teniendo en cuenta lo descrito anteriormente, se anexa el formato IDU AC-AC-12 – Salidas No Conformes - debidamente diligenciado.

#### Registro fotográfico de visitas de campo.

Durante el periodo del informe, se adelantaron las actividades relacionadas a la toma de información para el área de geotecnia en el lote A3 del Municipio de Cota.

El siguiente es el registro fotográfico de la actividad:

*Tabla 23. Registro fotográfico fase de estudios y diseños*

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
<b>Fotografía 1</b>	
Detalle:	Trabajos de sondeos del componente de geotecnia en Lote 3 A Cota.
Fuente:	Consortio Interventoría Cota

## REGISTRO FOTOGRÁFICO



**Fotografía 2**

Detalle:	Trabajos de sondeos del componente de geotecnia en Lote 3 A Cota.
Fuente:	Consorcio Interventoría Cota

## 5. INFORME SOCIAL

El informe mensual social del periodo correspondiente fue radicado al IDU con oficio CIC-IDU-108-1224 del 23 de diciembre de 2024, radicado IDU 202452602154962.

## 6. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST

El informe mensual SST del periodo correspondiente fue radicado al IDU con oficio CIC-IDU-107-1224 del 23 de diciembre de 2024, radicado IDU 202452602157662.

El informe mensual ambiental del periodo correspondiente, se encuentra en elaboración toda vez que el informe de la Consultoría no ha sido aprobado. Por lo cual se emitirá el alcance correspondiente una vez sea radicado en la Entidad.

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Las conclusiones y recomendaciones a corte del presente informe , teniendo en cuenta el desarrollo del proyecto son:

### 1. ESTADO CONTRACTUAL:

- 1.1. El Consultor presentó la solicitud de prórroga del contrato 1815 de 2021 por un plazo de cuarenta y cinco (45) días calendario, considerando que dicho plazo era suficiente para finalizar la Fase de Estudios y Diseños, incluyendo las aprobaciones de la interventoría. Además, informaron que asumirían los costos totales derivados de la prórroga.
- 1.2. En dicha solicitud, la Interventoría aclaró el concepto de imputabilidad de la prórroga solicitada por el Consultor, indicando que, tras analizar el avance del proyecto en la Fase de Estudios y Diseños, el incumplimiento del Plan de Contingencia por parte del Consultor en el mes de julio, así como el atraso constante en el cumplimiento del PDT y los compromisos semanales de los comités de seguimiento, la imputabilidad del atraso presentado en dicha fase, que origina la solicitud de prórroga del contrato 1815 de 2021, corresponde al 100% al Consultor.
- 1.3. En ese orden, se suscribió la suspensión No. 3 del contrato de Consultoría e Interventoría por un plazo de un mes, con el fin de adelantar los trámites administrativos para la elaboración de la minuta y demás gestiones del modificatorio y la prórroga de los contratos. Es decir, los contratos de Interventoría y Consultoría estuvieron suspendidos desde el 23 de octubre de 2024 hasta el 21 de noviembre de 2024, con fecha de reinicio el 22 de noviembre de 2024.
- 1.4. Para el contrato de Consultoría, la fecha actualizada de la terminación de la fase de estudios y diseños es el 10 de enero de 2025 y la de finalización del contrato de Consultoría es el 10 de mayo de 2025.

Para el contrato de Interventoría, se tiene prevista la finalización del contrato el día 10 de junio de 2025, teniendo en cuenta el mes de recibo.



1.5. Tanto el contrato de Consultoría como el de Interventoría, cuenta con las pólizas del contrato actualizadas y con recibo IDU.

## **2. ESTADO DE AVANCE:**

2.1. El estado de avance del PDT al corte de presente informe es el siguiente:

Total contrato: un porcentaje de avance del 77,42% y ejecutado un 74,78%, **es decir se presenta un atraso del 2.64%.**

Respecto a las Fases se tiene:

- Fase RAI - 100 % programado vs 100 % ejecutado.
- Fase Factibilidad - 100 % programado y 100 % ejecutado.
- Fase Estudios y Diseños: programado 72,49% y ejecutado 69,10%, **es decir se presenta un atraso del 3.39%.**
- Fase Aprobaciones -0 % programado y 0 % ejecutado.

2.2. En salvaguarda de los intereses de la Entidad, una vez evidenciada la situación de presunto incumplimiento por parte del Consultor durante la Fase de Estudios y Diseños, se elaboraron y radicaron oportunamente los informes necesarios para el trámite del proceso administrativo sancionatorio y durante el mes de octubre y noviembre de 2024, se presentaron las siguientes novedades del mismo:

- El IDU emite respuesta a la radicación del PAS , emitiendo observaciones del área de dirección general, mediante oficio STED 202423601354561 y memorando DG No. 202410500318053 el 21 de octubre de 2024.
- Teniendo en cuenta las modificaciones del contrato de Consultoría, la Interventoría continúa cumpliendo diligentemente con sus obligaciones de vigilancia y control sobre el contrato de consultoría No. 1815 de 2021.
- Durante todo el proceso de revisiones y ajustes al informe de presunto incumplimiento, la Interventoría continuó cumpliendo diligentemente con sus obligaciones de vigilancia y control sobre el contrato de consultoría No. 1815 de 2021.

2.3. Al corte del presente informe, aun cuando el Consultor está atendiendo las observaciones que se emitieron por parte de esta Interventoría a los productos y el atraso en el PDT no ha superado el 5%, la Interventoría ha requerido al Consultor aunar esfuerzos que permitan la pronta entrega de los diseños finales incluyendo la totalidad de observaciones emitidas por la Interventoría y lograr la respectiva aprobación dentro del plazo de la fase de diseños.

### **3. GENERALES:**

3.1. Desde la Interventoría, se ha continuado con la gestión y seguimiento de la entrega de la totalidad de los documentos de vinculación del personal, acorde con lo estipulado en el Manual de Interventoría y/o Supervisión del IDU y Guía de Maduración de Proyectos.

3.2. A la fecha de corte del presente informe, se continua con la gestión de mesas de trabajo con los terceros con el fin de agilizar los tiempos de revisión de los mismos para los diseños.

3.3. Respecto a la facturación, se están adelantando las acciones necesarias tanto de Interventoría como de parte de la Consultoría para lograr la aprobación de los informes mensuales de todas las áreas con el fin de cobrar los básicos de cada que son aquellos valores que están castigando a los contratos en este momento, toda vez que el cobro de los valores fijos se ha realizado conforme se obtiene la aprobación de estos.

3.4. La Interventoría ha adelantado las gestiones pertinentes para superar el atraso que se presentaba en la aprobación de los informes SST del contrato, lo cual ha incluido la incorporación de personal de apoyo en el área SST con dedicación del 100%, mesas de trabajo con la Entidad y demás gestiones que han permitido superar este atraso y lograr que a corte del presente se tengan aprobados los informes No.1 al No.15, entregados y en revisión IDU el No. 17 y 18 y en ajuste por parte de Interventoría del No. 19 al 22.

Estos últimos están siendo trabajados por las profesionales para ser remitidos en la primera semana de diciembre, esperando lograr la aprobación correspondiente.

3.5. A corte del presente informe, se tiene programado el siguiente PAC para ser cobrado en la ventanilla de diciembre:



Tabla 24. PAC programado para la ventanilla de diciembre

CONSULTORÍA – DICIEMBRE			
	ÍTEM	ESTADO	VALOR
FIJOS	Informes 16	Pendiente por entregar	\$ 204.840.324,00
PRODUCTOS	Pliegos sociales para construcción	aprobado	\$ 19.357.411,00
	Informe de avance 1 de geotecnia	En revisión	\$ 35.174.196,00
	Informe de Arqueología	aprobado	\$ 51.619.762,00
	Diseño de pavimentos	En atención de observaciones	\$ 126.468.416,00
	Informe final diseño geométrico	En revisión	\$ 116.144.464,00
	Esquema general URB	En atención de observaciones	\$ 106.465.759,00
	Ensayo de pavimentos	aprobado – en revisión IDU	\$ 102.964.271,00
TOTAL			\$ 763.034.603,00

Fuente Fuente: Consorcio Interventoría Cota

Tabla 25. PAC programado para la ventanilla de diciembre

INTERVENTORÍA - PROYECCIÓN DICIEMBRE			
	ÍTEM	ESTADO	VALOR
FIJOS	Informes 15, 16, 17 y 18	Aprobados informe 15 En revisión informes SST 16 a 18	\$ 308.756.716,00
PRODUCTOS	Pliegos sociales para construcción	aprobado	\$ 7.780.669,00
	Diseño de pavimentos	En atención de observaciones	\$ 50.833.706,00
	Informe final diseño geométrico	En revisión	\$ 46.684.015,00
	Esquema general URB	En atención de observaciones	\$ 42.793.681,00
	Informe de avance 1 de geotecnia	En revisión	\$ 14.138.194,00
TOTAL			\$ 470.986.981,00

Fuente Fuente: Consorcio Interventoría Cota

3.6. Respecto a la problemática BIM, se pudo establecer que, la Consultoría no cuenta con el avance con el modelo BIM acorde con el desarrollo de la Fase de Estudios, se adelantaron las gestiones necesarias para conminar al Consultor a dar

cumplimiento a sus obligaciones, se adelantaron las siguientes gestiones durante el mes:

- El 04 de octubre de 2024 se adelantó mesa de trabajo presencial en el IDU, en la cual fue evidente el atraso del componente BIM y teniendo en cuenta la falta de pronunciamiento o remisión de avances posteriores a dicha reunión se remitió el apremio No.3 al consultor con oficio CIC-IDU-050-1024 del 16 de octubre de 2024 con el fin de conminarlo a dar cumplimiento a sus obligaciones.

## **7. ANEXOS**

- Pólizas y Garantías expedidas en el periodo y actas de aprobación de Pólizas del IDU
- Actas Suscritas en el periodo, Formatos IDU
- Actas de comité semanal realizadas en el periodo Formato IDU, FO-DP- 06
- Actas de reunión realizadas en el periodo Formato IDU, FO-PE-14 \_ FO-P 13
- Actas de pago que se generaron en el periodo. Formato IDU, FO-DP-08 \_ FO-DP-09
- Cuadro financiero con corte a la presentación del presente Informe - Formato IDU, FO-EO-46
- Programa anual de caja – PAC
- Seguimiento Matriz de Riesgos del Contrato si el corte aplica para este periodo.
- Listas de chequeo de recibo de productos, de acuerdo con la etapa en la que se encuentre el proyecto, (formatos IDU)
- Cronograma del Contrato.
- Salidas No Conformes – Formato IDU, FO-AC-12
- Certificación de Cumplimiento del plan de calidad el consultor
- Cuadros de seguimiento de actividades de convenios de acuerdo con lo solicitado por el IDU. (No aplica)
- Actas de competencia de pago con cada ESP y TIC actualizadas. - Formato IDU, FO-IN-07 – No aplica para el periodo teniendo en cuenta que no se han finalizado los diseños de redes.

- Evidencia de visita de campo como prueba de la verificación de los trabajos de revisión realizados por la interventoría cuando aplique (Registro fotográfico con fecha y hora de la toma, así como la descripción del contenido en formato PDF) – No aplica para el periodo.
- Soportes técnicos de verificación de los trabajos de revisión realizados por la interventoría cuando aplique. – No aplica para el periodo.